PROSPEKT INFORMACYJNY

Apartamenty nad Rzeką Etap 2

Stan na dzień sporządzenia prospektu informacyjnego
25 listopada 2026

CZĘŚĆ OGÓLNA

I. DANE IDENTYFIKACYJNE I KONTAKTOWE DOTYCZĄCE DEWELOPERA

DANE DEWELOPERA

Deweloper	Dom Development Wrocław Sp. z o.o. nr KRS 0000609068	
Adres	Siedziba główna Dom Development Wrocław Sp. z o.o.: ul. Legnicka 16, 53-673 Wrocław	
Numer NIP i REGON	NIP: 8971821726	REGON: 364010522
Numer telefonu	+48 71 747 74 74	
Adres poczty elektronicznej	bok@domd.pl	
Numer faksu	-	
Adres strony internetowej dewelopera	http://www.domd.pl	

II. DOŚWIADCZENIE DEWELOPERA

HISTORIA I UDOKUMENTOWANE DOŚWIADCZENIE DEWELOPERA

PRZYKŁAD UKOŃCZONEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO	
Adres	„Studio Arte” ul. Ptasia 16,18 Wrocław
Data rozpoczęcia	15.01.2018
Data wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie	08.07.2019

PRZYKŁAD INNEGO UKOŃCZONEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO	
Adres	„Osiedle Komedy Etap 2” ul. Beaty Artemskiej 8, 10, 12 Wrocław
Data rozpoczęcia	16.09.2020
Data wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie	12.04.2022

PRZYKŁAD OSTATNIEGO UKOŃCZONEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO	
Adres	„Osobowicka 114”, ul. Osobowicka 114A, 114, 116, 116A, 118 Wrocław
Data rozpoczęcia	30.06.2025
Data wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie	04.11.2026

Czy przeciwko deweloperowi prowadzono lub prowadzi się postępowania egzekucyjne na kwotę powyżej 100 000 zł	Obecnie nie jest prowadzone przeciwko Spółce Dom Development Wrocław Sp. z o.o. żadne postępowanie egzekucyjne. W przeszłości przeciwko Spółce Dom Development Wrocław Sp. z o.o. nie prowadzono postępowania egzekucyjnego.

III. INFORMACJE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI I PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO

INFORMACJE DOTYCZĄCE GRUNTU I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU

Adres działki ewidencyjnej ** Jeżeli działka nie posiada adresu, należy opisowo określić jej położenie.*	Wrocław, ul. Kazimierza Michalczyka 5
Numer działki ewidencyjnej i numer obrębu ewidencyjnego	3/9, arkusz mapy 17
Numer księgi wieczystej	WR1K/00093795/7

Istniejące obciążenia hipoteczne nieruchomości lub wnioski o wpis w dziale czwartym księgi wieczystej	W dziale IV KW WR1K/00093795/7 wpisana jest: - hipoteka umowna do kwoty 49.912.063,50 zł na rzecz Alior Bank S.A. z siedzibą w Warszawie, jako zabezpieczenie spłaty wynikającej z umowy kredytu wierzytelności o zwrot kredytu, roszczeń o odsetki, należności ubocznych, w tym opłat i prowizji, zabezpieczenie spłaty kredytu udzielonego dnia 24-06-2015 r. umową U0002731228290, umową U0002731370472 oraz umową U0002731844469, - hipoteka umowna do kwoty 10.971.600,00 zł wpisana na rzecz Dom Development Wrocław Sp. z o.o., jako zabezpieczenie roszczenia Dom Development Wrocław Sp. z o.o. o zwrot zaliczki, odsetek za opóźnienie w jej zwrocie, a także kar umownych opisanych w przedwstępnej umowie sprzedaży z dnia 14.11.2025 r., oraz zapłaty kosztów postępowania sądowego i egzekucyjnego - oświadczenie o ustanowieniu hipoteki, oświadczenie o poddaniu się egzekucji z dnia 23.01.2026 r. Ponadto w dziale IV KW WR1K/00093795/7 widnieje wzmianka nr DZ.KW./WR1K/66635/26/2 z dnia 2026-09-07 dotycząca wykreślenie hipoteki umownej do kwoty 10.971.600,00 zł wpisana na rzecz Dom Development Wrocław Sp. z o.o. oraz wzmianka nr DZ.KW./WR1K/87966/26/1 z dnia 2026-10-09 dotycząca wykreślenie hipoteki umownej do kwoty 49.912.063,50 zł na rzecz Alior Bank S.A. z siedzibą w Warszawie Ponadto w dz. IV KW WR1K/00093795/7 na bieżąco ujawniane są wzmianki/wpisy dotyczące ustanowienia/wykreślenia hipoteki na lokalach niestanowiących przedmiotu umowy deweloperskiej.
W przypadku braku księgi wieczystej informacja o powierzchni działki i stanie prawnym nieruchomości ** W szczególności imię i nazwisko albo firma właściciela lub użytkownika wieczystego oraz istniejące obciążenia na nieruchomości.*	nie dotyczy
Informacje dotyczące obiektów istniejących położonych w sąsiedztwie inwestycji i wpływających na warunki życia ** W szczególności obiekty generujące uciążliwości zapachowe, hałasowe, świetlne.* ** Uwarunkowania lokalizacji inwestycji wynikające z istniejącego stanu użytkowania terenów sąsiednich (np. z funkcji terenu, stref ochronnych, uciążliwości)*	Nie dotyczy
Akty planowania przestrzennego i inne akty prawne na terenie objętym przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym ** Numer i data aktu prawnego, nazwa organu oraz miejsce publikacji; w przypadku studium – link do strony internetowej, na której jest zamieszczone, link do geoportalu, na którym przedstawiono granice ustaleń aktu*	Plan ogólny gminy
	Plan ogólny Wrocławia przyjęty Uchwałą nr XXXVI/872/26 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 26 sierpnia 2026 r. Oznaczenie: 2878SW (3, 40%, 40m, 30%)
	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
	Nie obowiązuje
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023r.) Nr planu: 770 Nazwa planu: Michalczyka, Portowa Treść uchwały: https://baw.um.wroc.pl/UrzadMiastaWroclawia/document/70156
	Miejscowy plan rewitalizacji
	Nie dotyczy
	Miejscowy plan odbudowy
	Nie dotyczy
	Inne *Akty prawne (rozporządzenia, zarządzenia, uchwały) w sprawie:*

	1) dotyczących Inwestycji, Inwestycji Towarzyszących oraz obszaru otoczenia CPK *2) lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszącej,* *3) ustanowienia form ochrony przyrody lub ich otulin (parku narodowego, rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, obszaru Natura 2000, pomnika przyrody, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów),* *4) ustanowienia strefy ochronnej terenu ochrony bezpośredniej i terenu ochrony pośredniej ujęcia wody,* *5) wyznaczenia obszarów cichych w aglomeracji lub obszarów cichych poza aglomeracją,* *6) utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania,* *7) uznania zabytku za pomnik historii,* *8) określenia granic obszaru Pomnika Zagłady i jego strefy ochronnej, utworzenia parku kulturowego,* *9) ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych*
	Nie dotyczy
Ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym	Przeznaczenie terenu
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023r.) Teren oznaczony na mapie symbolem 3MW-U: 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna; 2) usługi I; 3) edukacja; 4) obiekty kształcenia dodatkowego; 5) biura; 6) kryte urządzenia sportowe; 7) skwery; 8) terenowe urządzenia sportowe; 9) infrastruktura drogowa; 10) obiekty infrastruktury technicznej. Teren oznaczony na mapie symbolem 4KDPR: ciągi pieszo-rowerowe.
	Maksymalna intensywność zabudowy
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023r.) Teren oznaczony na mapie symbolem 3MW-U: nie dotyczy; Teren oznaczony na mapie symbolem 4KDPR: nie dotyczy.
	Maksymalna i minimalna nadziemna intensywność zabudowy
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023r.) Teren oznaczony na mapie symbolem 3MW-U: wartość wskaźnika intensywności zabudowy może być równa lub większa od 0, przy czym nie może być większa niż 3,5; Teren oznaczony na mapie symbolem 4KDPR: nie dotyczy.
	Maksymalna powierzchnia zabudowy
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023r.) Teren oznaczony na mapie symbolem 3MW-U: udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 40%; Teren oznaczony na mapie symbolem 4KDPR: nie dotyczy.
	Maksymalna wysokość zabudowy
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023r.) Teren oznaczony na mapie symbolem 3MW-U: wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu przy budynku do:

a) najwyższego punktu pokrycia dachu i obudowy estetycznej, nie może być większy niż:
- 22 m w wydzieleniu wewnętrznym (A),
- 19 m poza wydzieleniem wewnętrznym (A),
b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 16 m w wydzieleniach wewnętrznych (A) i (B);
Teren oznaczony na mapie symbolem 4KDPR:
nie dotyczy.

Minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023r.)
Teren oznaczony na mapie symbolem 3MW-U:
powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 35% powierzchni działki budowlanej;
Teren oznaczony na mapie symbolem 4KDPR:
nie dotyczy.

Minimalna liczba miejsc do parkowania

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023r.)
obowiązują stanowiska postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
a) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 0,5 stanowiska postojowego na 1 lokal mieszkalny,
b) dla handlu detalicznego małopowierzchniowego A i B – 0,5 stanowiska postojowego na 100 m2 powierzchni sprzedaży,
c) dla handlu detalicznego wielkopowierzchniowego – 10 stanowisk postojowych na 1000 m2 powierzchni sprzedaży,
d) dla obiektów upowszechniania kultury oraz biur – 0,5 stanowiska postojowego na 100 m2 powierzchni użytkowej,
e) dla obiektów kongresowych i konferencyjnych – 0,5 stanowiska postojowego na 100 m2 powierzchni użytkowej,
f) dla edukacji oraz obiektów opieki nad dzieckiem – 1 stanowisko postojowe na 1 oddział,
g) dla obiektów kształcenia dodatkowego – 0,8 stanowiska postojowego na 100 m2 powierzchni użytkowej,
h) dla obiektów hotelowych – 10 stanowisk postojowych na 100 pokoi hotelowych.

Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony oraz kształtowania środowiska, przyrody i krajobrazu:
1) na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązuje zieleń lub teren biologicznie czynny;
2) zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska w zakresie ochrony przed hałasem, tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1MW, 2MW, 3MW, 4MW, 5MW, 1MW-U, 2MW-U, 3MW-U, 1U-MW i 1UO należą do terenów w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tysięcy mieszkańców;
3) w zakresie gospodarki odpadami obowiązują przepisy odrębne.

Wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023r.)
Teren oznaczony na mapie symbolem 3MW-U, 4KDPR:
Dla części terenów w granicach obszaru, o którym mowa w ust. 1 obowiązuje stosowanie technologii uwzględniających możliwość wystąpienia zagrożenia zalaniem wodami powodziowymi.

Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

	Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych: 1) w gminnej ewidencji zabytków ujęte są następujące wskazane na rysunku planu: a) obszary w ewidencji zabytków: - fragment historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Szczepin we Wrocławiu, - fragment historycznego układu urbanistycznego Przedmieścia Odrzańskiego wraz z Wyspą Mieszczańską i Wyspami Odrzańskimi, stanowiącego część Śródmieścia we Wrocławiu; b) obiekty w ewidencji zabytków: - hala Śląskiej Kompanii Parowców, po 1945 r. Remontowej Stoczni Rzecznej, - dawne nabrzeże przeładunkowe firmy Caro u. Sohn, ob. nabrzeże przeładunkowe (253,36 km Odry).
	Wymagania dotyczące ochrony innych terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych
	Ustala się strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych W.
	Warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie komunikacji
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023r.) Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 2KDL i 2KDD.
	Warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023r.) Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemów infrastruktury technicznej: 1) dopuszcza się sieci uzbrojenia i system gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi; 2) przewody wodociągowe i kanalizacyjne, gazociągi, sieci ciepłownicze, linie kablowe sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia, oraz inne podobne przewody, z wyłączeniem instalacji odnawialnych źródeł energii, dopuszcza się wyłącznie jako podziemne lub usytuowane w konstrukcjach drogowych i kolejowych obiektów inżynierskich; 3) linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV dopuszcza się w wykonaniu napowietrznym; 4) zaopatrzenie w wodę dopuszcza się z sieci wodociągowej; 5) odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej; 6) zaopatrzenie w energię elektryczną dopuszcza się z sieci elektroenergetycznej oraz odnawialnych źródeł energii; 7) przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych obowiązuje stosowanie rozwiązań polegających na zagospodarowaniu całości lub części wód w miejscu opadu, w szczególności poprzez gospodarcze wykorzystanie, odparowanie, rozsączanie do gruntu lub retencjonowanie; 8) do sieci kanalizacji deszczowej, rowów, zbiorników wodnych, cieków lub rzek dopuszcza się odprowadzenie, po zastosowaniu rozwiązań spowalniających odpływ, wyłącznie części wód opadowych i roztopowych, których zagospodarowanie, o którym mowa w pkt 7, nie było możliwe; 9) w przypadku braku sieci kanalizacji deszczowej, rowów, zbiorników wodnych, cieków lub rzek, dopuszcza się, po zastosowaniu rozwiązań spowalniających odpływ, odprowadzenie do kanalizacji ogólnospławnej wyłącznie części wód opadowych i roztopowych, których zagospodarowanie, o którym mowa w pkt 7, nie było możliwe; 10) zaopatrzenie w ciepło dopuszcza się wyłącznie z sieci ciepłowniczej lub innych niskoemisyjnych systemów grzewczych, niepowodujących przekroczeń dopuszczalnych emisji do środowiska, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek lub ich fragmentów, znajdujących się w odległości do 100m od granicy terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym ** W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umieszcza się informację „Brak planu".*	Przeznaczenie terenu Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północnej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XLVI/1105/13 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 czerwca 2013 r.) Numer planu: 339 1MW-U/1 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług 6WS Tereny wód powierzchniowych 3ZP Tereny zieleni Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodniej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XIV/336/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 listopada 2007 r.) Numer planu: 340 2KB Bulwar spacerowy 3WS Tereny wód powierzchniowych Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławiaz dnia 21 grudnia 2023 r.) Numer planu: 770 3KDPR teren ciągów pieszo-rowerowych 3KDL teren ulic lokalnych 2KDD teren ulic dojazdowych 4KDD teren ulic dojazdowych 4KDPR teren ciągów pieszo-rowerowych 2KDL teren ulic lokalnych 5U teren usług 4U teren usług 1U-AG teren usług i aktywności gospodarczej 1MW-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług 3MW-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług 2MW-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług 5MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 4MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 1AG teren aktywności gospodarczej 2Z teren zieleni 1Z teren zieleni Maksymalna intensywność zabudowy Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północnej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XLVI/1105/13 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 czerwca 2013 r.) Numer planu: 339 1MW-U/1 – nie dotyczy 6WS – nie dotyczy 3ZP – nie dotyczy Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodniej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XIV/336/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 listopada 2007 r.) Numer planu: 340 2KB – nie dotyczy 3WS – nie dotyczy Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławiaz dnia 21 grudnia 2023 r.) Numer planu: 770 3KDPR – nie dotyczy 3KDL – nie dotyczy 2KDD – nie dotyczy 4KDD – nie dotyczy 4KDPR – nie dotyczy 2KDL – nie dotyczy 5U – nie dotyczy 4U – nie dotyczy 1U-AG – nie dotyczy 1MW-U – nie dotyczy 3MW-U – nie dotyczy 2MW-U – nie dotyczy 5MW – nie dotyczy 4MW – nie dotyczy 1AG – nie dotyczy

2Z – nie dotyczy
1Z – nie dotyczy

Maksymalna i minimalna nadziemna intensywność zabudowy

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północnej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XLVI/1105/13 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 czerwca 2013 r.)
Numer planu: 339
1MW-U/1 – nie dotyczy
6WS – nie dotyczy
3ZP – nie dotyczy
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodniej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XIV/336/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 listopada 2007 r.)
Numer planu: 340
2KB – nie dotyczy
3WS – nie dotyczy
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023 r.)
Numer planu: 770
3KDPR – nie dotyczy
3KDL – nie dotyczy
2KDD – nie dotyczy
4KDD – nie dotyczy
4KDPR – nie dotyczy
2KDL – nie dotyczy
5U – wartość wskaźnika intensywności zabudowy może być równa lub większa od 0, przy czym nie może być większa niż;
4U – wartość wskaźnika intensywności zabudowy może być równa lub większa od 0, przy czym nie może być większa niż 4,5;
1U-AG – wartość wskaźnika intensywności zabudowy może być równa lub większa od 0, przy czym nie może być większa niż 1,6;
1MW-U – wartość wskaźnika intensywności zabudowy może być równa lub większa od 0, przy czym nie może być większa niż 3,2, z zastrzeżeniem ust. 4 pkt 2 lit. f;
3MW-U – wartość wskaźnika intensywności zabudowy może być równa lub większa od 0, przy czym nie może być większa niż 3,5;
2MW-U – wartość wskaźnika intensywności zabudowy może być równa lub większa od 0, przy czym nie może być większa niż 3,5;
5MW – wartość wskaźnika intensywności zabudowy może być równa lub większa od 0, przy czym nie może być większa niż 4;
4MW – wartość wskaźnika intensywności zabudowy może być równa lub większa od 0, przy czym nie może być większa niż 4,5;
1AG – wartość wskaźnika intensywności zabudowy może być równa lub większa od 0, przy czym nie może być większa niż 1;
2Z – nie dotyczy
1Z – nie dotyczy

Maksymalna powierzchnia zabudowy

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północnej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XLVI/1105/13 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 czerwca 2013 r.)
Numer planu: 339
1MW-U/1 – udział powierzchni obszaru zabudowanego II w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 40%;
6WS – nie dotyczy
3ZP – nie dotyczy
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodniej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XIV/336/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 listopada 2007 r.)
Numer planu: 340
2KB – nie dotyczy
3WS – nie dotyczy
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023 r.)
Numer planu: 770
3KDPR – nie dotyczy
3KDL – nie dotyczy

2KDD – nie dotyczy
4KDD – nie dotyczy
4KDPR – nie dotyczy
2KDL – nie dotyczy
5U – udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 70%;
4U – udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 35%
1U-AG – udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 40%;
1MW-U – udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 40%;
3MW-U – udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 40%;
2MW-U – udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 40%;
5MW – udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 50%;
4MW – udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 50%;
1AG – udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 20%;
2Z – nie dotyczy
1Z – nie dotyczy

Maksymalna wysokość zabudowy

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północnej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XLVI/1105/13 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 czerwca 2013 r.)
Numer planu: 339
1MW-U/1 – wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu przy budynku lub budowli do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 28 m;
6WS – nie dotyczy
3ZP – nie dotyczy
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodniej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XIV/336/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 listopada 2007 r.)
Numer planu: 340
2KB – nie dotyczy
3WS – nie dotyczy
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023 r.)
Numer planu: 770
3KDPR – nie dotyczy
3KDL – wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu przy budynku do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 22 m;2KDD – nie dotyczy;
4KDD – nie dotyczy
4KDPR – nie dotyczy
2KDL – nie dotyczy
5U – wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu przy budynku do najwyższego punktu pokrycia dachu i obudowy estetycznej, nie może być większy niż 16 m;
4U – wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu przy budynku do:
a) najwyższego punktu pokrycia dachu i obudowy estetycznej, nie może być większy niż:
- 44 m na obszarze usytuowania dominanty,
- 20 m poza obszarem usytuowania dominanty,
b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 24 m na obszarze usytuowania dominanty;
1U-AG – wymiar pionowy budowli nieprzekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu przy budowli do jej najwyższego punktu, nie może być większy niż 21 m;
1MW-U – wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu przy budynku do:
a) najwyższego punktu pokrycia dachu i obudowy estetycznej, z zastrzeżeniem ust. 4 pkt 2 lit. d, nie może być większy niż:
- 34 m na obszarze usytuowania dominanty,
- 25 m w wydzieleniu wewnętrznym (A),

- 22 m w wydzieleniach wewnętrznych (B) i (C),
- 19 m w wydzieleniach wewnętrznych (D) i (E),
- 16 m poza wydzieleniami wewnętrznymi (A), (B), (C), (D) i (E) oraz poza obszarem usytuowania dominanty,
b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż:
- 25 m na obszarze usytuowania dominanty,
- 16 m w wydzieleniach wewnętrznych (A) i (B);
3MW-U – wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu przy budynku do najwyższego punktu pokrycia dachu i obudowy estetycznej, nie może być większy niż 22 m;
2MW-U – wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu przy budynku do:
a) najwyższego punktu pokrycia dachu i obudowy estetycznej, nie może być większy niż:
- 25 m w wydzieleniu wewnętrznym (A),
- 22 m w wydzieleniach wewnętrznych (B),
- 19 m poza wydzieleniami wewnętrznymi (A) i (B),
b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 16 m w wydzieleniach wewnętrznych (A) i (B);
5MW – wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu przy budynku do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 22 m;
4MW – wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu przy budynku do najwyższego punktu pokrycia dachu i obudowy estetycznej, nie może być większy niż:
a) 28 m w wydzieleniu wewnętrznym (A),
b) 25 m poza wydzieleniem wewnętrznym (A);
1AG – wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu przy budynku lub budowli do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 12 m, z zastrzeżeniem pkt 3;
2) wymiar pionowy budowli nieprzekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu przy budowli do jej najwyższego punktu, nie może być większy niż 21 m;
3) wymiar pionowy budynku ujętego w gminnej ewidencji zabytków, o którym mowa w § 9 pkt 1 lit. b tiret pierwsze, mierzony od poziomu terenu przy budynku do najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 14,5 m;
2Z – nie dotyczy
1Z – nie dotyczy

Minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północnej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XLVI/1105/13 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 czerwca 2013 r.)
Numer planu: 339
1MW-U/1 – powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 20% powierzchni działki budowlanej;
6WS – nie dotyczy
3ZP – nie dotyczy
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodniej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XIV/336/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 listopada 2007 r.)
Numer planu: 340
2KB – nie dotyczy
3WS – nie dotyczy
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023 r.)
Numer planu: 770
3KDPR – nie dotyczy
3KDL – nie dotyczy
4KDD – nie dotyczy
4KDPR – nie dotyczy
2KDL – nie dotyczy
5U – powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 20% powierzchni działki budowlanej;
4U – powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej;
1U-AG – powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 20% powierzchni działki budowlanej;

1MW-U – powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 35% powierzchni działki budowlanej;
3MW-U – powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 35% powierzchni działki budowlanej;
2MW-U – powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 35% powierzchni działki budowlanej;
5MW – powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej;
4MW – powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej;
1AG – powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej;
2Z – nie dotyczy
1Z – nie dotyczy

Minimalna liczba miejsc do parkowania

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północnej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XLVI/1105/13 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 czerwca 2013 r.)
Numer planu: 339
Obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
a) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - 1,2 miejsca postojowego na 1 mieszkanie,
b) dla handlu detalicznego małopowierzchniowego A i B - 0,8 miejsca postojowego na 100 m2 powierzchni sprzedaży,
c) dla gastronomii, rozrywki a także obiektów kształcenia dodatkowego - 6 miejsc postojowych na 1000 m2 powierzchni użytkowej,
d) dla widowiskowych obiektów kultury - 7 miejsc postojowych na 100 miejsc użytkowych lub miejsc dla widzów,
e) dla obiektów upowszechniania kultury - 6 miejsc postojowych na 1000 m2 powierzchni użytkowej,
f) dla wystaw i ekspozycji - 6 miejsc postojowych na 1000 m2 powierzchni użytkowej,
g) dla biur, obiektów kongresowych i konferencyjnych - 10 miejsc postojowych na 1000 m2 powierzchni użytkowej,
h) dla obiektów hotelowych - 40 miejsc postojowych na 100 pokoi hotelowych,
i) dla obiektów szpitalnych, poradni medycznych i pracowni medycznych - 5 miejsc postojowych na 1000 m2 powierzchni użytkowej,
j) dla obiektów kształcenia dodatkowego i edukacji - 1 miejsce postojowe na 1 oddział,
k) dla obiektów leczniczych dla zwierząt - 5 miejsc postojowych na 1000 m2 powierzchni użytkowej,
l) dla uczelni wyższych - 8 miejsc postojowych na 100 stanowisk pracy i miejsc dla studentów,
m) dla obiektów wystawienniczo-targowych - 6 miejsc postojowych na 100 stanowisk pracy,
n) dla terenowych urządzeń sportowych i krytych urządzeń sportowych -6 miejsc postojowych na 100 miejsc dla użytkowników lub miejsc dla widzów;
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodniej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu (Uchwała nr XIV/336/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 listopada 2007 r.)
Numer planu: 340
Obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:
1) obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
a) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie,
b) dla handlu detalicznego małopowierzchniowego - 6 miejsc postojowych na 1000 m2 powierzchni sprzedaży,
c) dla handlu detalicznego wielkopowierzchniowego B - 8 miejsc postojowych na 1000 m2 powierzchni sprzedaży,

	d) dla gastronomii, rozrywki - 6 miejsc postojowych na 1000 m2 powierzchni użytkowej, e) dla widowiskowych obiektów kultury - 7 miejsc postojowych na 1000 m2 powierzchni użytkowej, f) dla obiektów upowszechniania kultury, wystaw i ekspozycji - 6 miejsc postojowych na 1000 m2 powierzchni użytkowej, g) dla biur, obiektów kongresowych i konferencyjnych - 10 miejsc postojowych na 1000 m2 powierzchni użytkowej, h) dla hoteli - 20 miejsc postojowych na 100 miejsc noclegowych, i) dla poradni medycznych, szpitali, obiektów kształcenia dodatkowego - 5 miejsc postojowych na 1000 m2 powierzchni użytkowej, j) dla uczelni wyższych - 8 miejsc postojowych na 100 studentów i stanowisk pracy, k) dla obiektów naukowych i badawczych - 6 miejsc postojowych na 100 stanowisk pracy; Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu (Uchwała nr LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023 r.) Numer planu: 770 Obowiązują stanowiska postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami: a) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 0,5 stanowiska postojowego na 1 lokal mieszkalny, b) dla handlu detalicznego małopowierzchniowego A i B – 0,5 stanowiska postojowego na 100 m2 powierzchni sprzedaży, c) dla handlu detalicznego wielkopowierzchniowego – 10 stanowisk postojowych na 1000 m2 powierzchni sprzedaży, d) dla obiektów upowszechniania kultury oraz biur – 0,5 stanowiska postojowego na 100 m2 powierzchni użytkowej, e) dla obiektów kongresowych i konferencyjnych – 0,5 stanowiska postojowego na 100 m2 powierzchni użytkowej, f) dla edukacji oraz obiektów opieki nad dzieckiem – 1 stanowisko postojowe na 1 oddział, g) dla obiektów kształcenia dodatkowego – 0,8 stanowiska postojowego na 100 m2 powierzchni użytkowej, h) dla obiektów hotelowych – 10 stanowisk postojowych na 100 pokoi hotelowych
Ustalenia decyzji o warunkach zabudowy albo decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu Sposób użytkowania obiektów budowanych oraz zagospodarowania terenu Cechy zabudowy i zagospodarowania terenu gabaryty
	Nie dotyczy
	forma architektoniczna
	Nie dotyczy
	usytuowanie linii zabudowy
	Nie dotyczy
	intensywność wykorzystania terenu
	Nie dotyczy
	warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu
	Nie dotyczy
	wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią
	Nie dotyczy
	warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
	Nie dotyczy
	wymagania dotyczące ochrony innych terenów lub obiektów podlegających

	ochronie na podstawie przepisów odrębnych
	Nie dotyczy
	warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie komunikacji
	Nie dotyczy
	warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej
	Nie dotyczy
	Minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej
	Nie dotyczy
	Nadziemna intensywność zabudowy
	Nie dotyczy
	Wysokość zabudowy
	Nie dotyczy
Informacje dotyczące przewidzianych inwestycji w promieniu 1 km od terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym, zawarte w: ** Wskazane inwestycje dotyczą w szczególności: budowy lub rozbudowy dróg, budowy linii szynowych oraz przewidzianych korytarzy powietrznych, inwestycji komunalnych, takich jak: oczyszczalnie ścieków, spalarnie śmieci, wysypiska, cmentarze.*	miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego
	UCHWAŁA NR XXV/2103/04 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 8 lipca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego: ul. Pomorską, ul. St. Dubois, nabrzeżem rzeki Odry i ul. Łowiecką we Wrocławiu - część B Numer planu: 74 F UC+KS+EE obiekt usług centrotwórczych z parkingiem podziemnych (w legendzie ozn UC+KS1) UCHWAŁA NR IV/48/07 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 18 stycznia 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rozwoju Plac 1 Maja we Wrocławiu Numer planu: 123 11KD Ulice dojazdowe 14KP Ciągi piesze 6KZ Ulice zbiorcze 5KL Ulice lokalne 1KS Place 12KPD Ulice pieszo-jezdne 13KPD Ulice pieszo-jezdne 3KZ Ulice zbiorcze 8KD Ulice dojazdowe 7KL Ulice lokalne 15KP Ciągi piesze B25 Browar nad Odrą 2KG Ulice główne B24 Browar nad Odrą U14 Usługi U5 Usługi U6 Usługi U15 Usługi U4 Usługi U9 Usługi U8 Usługi U10 Usługi UP16 Garaż wielostanowiskowy ZU26 Zieleń urządzona UOU18 Edukacja, usługi U7 Usługi U3 Usługi MwU1 Zabudowa mieszkaniowa, usługi Mw20 Zamieszkiwanie z usługami MwU2 Zabudowa mieszkaniowa, usługi Mw19 Zamieszkiwanie z usługami UCHWAŁA NR IX/180/03 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 15 maja 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu - część A

Numer planu: 194
1KZ 2x2 Ulice zbiorcze
KL Ulice lokalne
KL 1x2 Ulice lokalne
3KZ 1x2 Ulice zbiorcze
1KP Bulwary, zaułki, place
8KP Bulwary, zaułki, place
B11 UP, P Tereny usług komercyjnych z zakresu użyteczności publicznej, wbudowany parking publicznie dostępny
A5 MU Tereny mieszkaniowo-usługowe
B10 UN, UK, A, MU, ZP Tereny usług nauki, tereny usług kultury, tereny usług administracji, tereny mieszkaniowo-usługowe, zieleń parkowa
A4 MU Tereny mieszkaniowo-usługowe
A2 MU Tereny mieszkaniowo-usługowe
A1 MU Tereny mieszkaniowo-usługowe
UCHWAŁA NR XXVIII/978/08 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 11 grudnia 2008 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części obszaru Starego Miasta - rejon ARSENAŁU i ul. ŚW. MIKOŁAJA
Numer planu: 205
3KDD Tereny ulic dojazdowych
4KDPR Tereny ciągów pieszo-rowerowych
8UK Tereny obiektów sakralnych
6U tereny usług
3U tereny usług
2U tereny usług
5MW-U Tereny mieszkanictwa i usług
9MW-U Tereny mieszkanictwa i usług
7MW-U Tereny mieszkanictwa i usług
10WS Tereny wód powierzchniowych
1ZP Tereny zieleni parkowej
UCHWAŁA NR XXI/1794/04 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 1 kwietnia 2004 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego: ul. Pomorską, ul. St. Dubois, nabrzeżem rzeki Odry, ul. Łowiecką we Wrocławiu - część A
Numer planu: 231
1 KZ 1x2 Ulice zbiorcze
3 KL Ulice lokalne
4 KD Ulice dojazdowe
5 KD Ulice dojazdowe
19 KP Ulice piesze
A UKR1 Tereny usług kultu religijnego
A UO1 Tereny usług oświaty
A UKR2 Tereny usług kultu religijnego
A MW2 Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
A MW1 Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
A ZP Tereny zieleni publicznej
UCHWAŁA NR XXVIII/979/08 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 11 grudnia 2008 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu
Numer planu: 301
3KDZ/2 Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
1KDS Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
5KDD Tereny ulic klasy dojazdowej
3KDZ/1 Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
11KPB Tereny bulwarów
2KDS Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
3UC-M Tereny usług i zabudowy mieszkaniowej
2UC-M Tereny usług i zabudowy mieszkaniowej
1M-UC Tereny zabudowy mieszkaniowej i usług
8EE-ZZ Tereny obiektów wytwarzania energii elegtrycznej, obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią
11WS/3 Tereny wód powierzchniowych

11WS/1 Tereny wód powierzchniowych
12ZP Tereny zieleni parkowej
UCHWAŁA NR XLVI/1105/13 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 27 czerwca 2013 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu
Numer planu: 339
5KB Tereny bulwarów
1KDD Tereny dróg dojazdowych
2U/1 tereny usług
2U/2 tereny usług
7US Tereny usług sportu
1MW-U/5 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
1MW-U/3 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
1MW-U/2 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
1MW-U/1 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
1MW-U/9 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
1MW-U/4 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
1MW-U/6 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
1MW-U/10 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
1MW-U/8 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
1MW-U/7 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
6WS Tereny wód powierzchniowych
2KDWPR/1 Tereny ciągów pieszo-rowerowych
1KDW/1 Tereny dróg wewnętrznych
2KDWPR/2 Tereny ciągów pieszo-rowerowych
3ZP Tereny zieleni
4ZP Tereny zieleni
UCHWAŁA NR LVII/3375/06 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 19 października 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno - zachodniej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu
Numer planu: 340
2KB Bulwar spacerowy
5KD-D Tereny ulic dojazdowych
2KD-D Tereny ulic dojazdowych
1KD-D Tereny ulic dojazdowych
1MU/1 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1MU/3 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1MU/2 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1MU/4 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
3WS Tereny wód powierzchniowych
3KDW Tereny dróg wewnętrznych
4KDW Tereny dróg wewnętrznych
UCHWAŁA NR XXXV/772/12 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 29 listopada 2012 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Władysława Reymonta we Wrocławiu
Numer planu: 407
2KDZ Tereny ulic zbiorczych
2MW-U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
4MW-U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
3MW-U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
4KDW/2 Tereny ulic wewnętrznych
4KDW/1 Tereny ulic wewnętrznych
UCHWAŁA NR XXXVII/1197/09 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 9 lipca 2009 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania w rejonie ulicy Stanisława Dubois we Wrocławiu
Numer planu: 408
2KDZ Tereny ulic zbiorczych
4KDD/2 Tereny ulic dojazdowych
4KDD/1 Tereny ulic dojazdowych
1KDS Tereny komunikacji
3KDL Tereny ulic lokalnych

1MW/U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
2MW/U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
UCHWAŁA NR XXVIII/625/12 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 28 czerwca 2012 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kurkowej i placu Strzeleckiego we Wrocławiu
Numer planu: 418
3KDD/6 Tereny ulic dojazdowych
5KDP/2 Tereny ciągów pieszych
5KDP/3 Tereny ciągów pieszych
3KDD/8 Tereny ulic dojazdowych
3KDD/1 Tereny ulic dojazdowych
3KDD/7 Tereny ulic dojazdowych
4KDPL Tereny placów
3KDD/4 Tereny ulic dojazdowych
3KDD/11 Tereny ulic dojazdowych
3KDD/3 Tereny ulic dojazdowych
2KDL/2 Tereny ulic lokalnych
3KDD/12 Tereny ulic dojazdowych
3KDD/9 Tereny ulic dojazdowych
3KDD/5 Tereny ulic dojazdowych
5KDP/1 Tereny ciągów pieszych
3KDD/2 Tereny ulic dojazdowych
3KDD/10 Tereny ulic dojazdowych
2KDL/1 Tereny ulic lokalnych
1KDZ Tereny ulic zbiorczych
5U Tereny usługowe
3U/1 Tereny usługowe
6UO/2 Tereny usług oświaty
3U/4 Tereny usługowe
3U/3 Tereny usługowe
3U/2 Tereny usługowe
1MW-U/6 Tereny mieszkaniowo-usługowe
2U-MW/4 Tereny usługowo-mieszkaniowe
1MW-U/2 Tereny mieszkaniowo-usługowe
1MW-U/7 Tereny mieszkaniowo-usługowe
1MW-U/8 Tereny mieszkaniowo-usługowe
2U-MW/3 Tereny usługowo-mieszkaniowe
1MW-U/5 Tereny mieszkaniowo-usługowe
2U-MW/2 Tereny usługowo-mieszkaniowe
1MW-U/3 Tereny mieszkaniowo-usługowe
1MW-U/1 Tereny mieszkaniowo-usługowe
1MW-U/4 Tereny mieszkaniowo-usługowe
2U-MW/1 Tereny usługowo-mieszkaniowe
4AG Tereny aktywności gospodarczej
9WS Tereny wód powierzchniowych
6KDW/1 Tereny dróg wewnętrznych
7ZP/3 Tereny zieleni parkowej
7ZP/5 Tereny zieleni parkowej
7ZP/7 Tereny zieleni parkowej
8ZP-E Tereny zieleni i infrastruktury technicznej
7ZP/6 Tereny zieleni parkowej
7ZP/4 Tereny zieleni parkowej
7ZP/1 Tereny zieleni parkowej
7ZP/8 Tereny zieleni parkowej
7ZP/2 Tereny zieleni parkowej
UCHWAŁA NR VIII/142/11 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 14 kwietnia 2011 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Stanisława Dubois i Kurkowej we Wrocławiu
Numer planu: 438
1U tereny usług
2MW-U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
3ZP Tereny zieleni urządzonej
UCHWAŁA NR LXII/1601/14 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 4

września 2014 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Łowieckiej i Flisackiej we Wrocławiu
Numer planu: 495
2KDL Tereny ulic lokalnych
1KDS Tereny skrzyżowań
3U tereny usług
UCHWAŁA NR XXII/485/16 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 17 marca 2016 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulic Księcia Witolda i Zyndrama z Maszkowic we Wrocławiu
Numer planu: 559
2KDD Tereny ulic klasy dojazdowej
3KDD Tereny ulic klasy dojazdowej
5KPB Tereny bulwarów
4KDWPL-U tereny placów
1KDZ Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
3MW-U Tereny zabudowy mieszkaniowej i usług
4MW-U Tereny zabudowy mieszkaniowej i usług
1MW-U Tereny zabudowy mieszkaniowej i usług
2MW-U Tereny zabudowy mieszkaniowej i usług
6MW-U Tereny zabudowy mieszkaniowej i usług
5MW-U Tereny zabudowy mieszkaniowej i usług
8WS Tereny wód powierzchniowych
9WS Tereny wód powierzchniowych
7ZP Tereny zieleni parkowej

UCHWAŁA NR LXIII/1550/18 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 11 października 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Składowej we Wrocławiu
Numer planu: 612
1KB Teren bulwarów
1KDPR Teren ciągów pieszo-rowerowych
1KDD Teren ulic dojazdowych
1UO Teren usług edukacji
1US Teren usług sportu i rekreacji
1KDW Teren dróg wewnętrznych
UCHWAŁA NR LXVII/1756/23 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 20 kwietnia 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Długiej i Gnieźnieńskiej we Wrocławiu
Numer planu: 666
1KDD teren ulic dojazdowych
1KDPL teren placów
1KDZ teren ulic zbiorczych
3KDZ teren ulic zbiorczych
2KDZ teren ulic zbiorczych
1U teren usług
5U teren usług
4U teren usług
3U teren usług
2U teren usług
3MW-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
1MW-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
2MW-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
1GPZ teren głównych punktów zasilania w energię
1WS teren wód powierzchniowych

UCHWAŁA NR LXXIV/1892/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 19 października 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulic Romana Dmowskiego, Władysława Jagiełły i Mostowej we Wrocławiu
Numer planu: 728
2KDPR teren ciągów pieszo-rowerowych

1KB teren bulwarów
1KDL teren ulic lokalnych
1KDPR teren ciągów pieszo-rowerowych
1KDZ teren ulic zbiorczych
1KDD teren ulic dojazdowych
2KB
2KDZ teren ulic zbiorczych
1U-MW teren usług i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
5U-MW teren usług i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
4U-MW teren usług i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
3U-MW teren usług i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
2U-MW teren usług i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
6U-MW teren usług i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1WS teren wód powierzchniowych
1KDWP
1Z
UCHWAŁA NR LXXVI/1990/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulic Kazimierza Michalczyka i Portowej we Wrocławiu
Numer planu: 770
1KDS teren ulic
3KDPR teren ciągów pieszo-rowerowych
2KDPR teren ciągów pieszo-rowerowych
3KDL teren ulic lokalnych
2KDD teren ulic dojazdowych
1KK teren infrastruktury drogowej
1KDPR teren ciągów pieszo-rowerowych
1KDD teren ulic dojazdowych
1KDP teren ciągów pieszych
4KDD teren ulic dojazdowych
1KDZ teren ulic zbiorczych
1KDL teren ulic lokalnych
3KDD teren ulic dojazdowych
4KDPR teren ciągów pieszo-rowerowych
2KDP teren ciągów pieszych
2KDL teren ulic lokalnych
2U teren usług
5U teren usług
3U teren usług
1U teren usług
4U teren usług
1UO teren usług edukacji
1U-AG teren usług i aktywności gospodarczej
1U-MW teren usług i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1MW-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
3MW-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
2MW-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
5MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
3MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
2MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
4MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1IT teren urządzeń infrastruktury technicznej
2IT teren urządzeń infrastruktury technicznej
1AG teren aktywności gospodarczej
1WS teren wód powierzchniowych
2Z teren zieleni
1Z teren zieleni
UCHWAŁA NR LXXV/1939/23 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Inowrocławskiej we Wrocławiu
Numer planu: 776
1KDL KDL - teren drogi lokalnej
1KDD KDD - teren drogi dojazdowej

2KDD KDD - teren drogi dojazdowej
3KDD KDD - teren drogi dojazdowej
1UZ-UK-UA UZ-UK-UA - teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług kultury i rozrywki lub usług biurowych i administracji
1U U - teren usług
1UZ-UE
UZ-UE - teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji"
1US-ZP US-ZP - teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej
2MW-U MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
3MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
8MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
7MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
2MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1MW-U MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
5MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
10MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
9MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
4MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
6MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1KR KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
3KR KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
2KR KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
2ZP ZP - teren zieleni urządzonej
4ZP ZP - teren zieleni urządzonej
1ZP ZP - teren zieleni urządzonej
3ZP ZP - teren zieleni urządzonej
UCHWAŁA NR XIX/371/25 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 12 czerwca 2025 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulic Kleczkowskiej i Władysława Reymonta oraz rzeki Odry we Wrocławiu
Numer planu: 786
2KDZ KDZ - teren drogi zbiorczej
1KKK KKK - teren komunikacji kolejowej
3KDZ KDZ - teren drogi zbiorczej
4KDZ KDZ - teren drogi zbiorczej
1KDD KDD - teren drogi dojazdowej
1U U - teren usług
1U-P U-P - teren usług lub produkcji
3U-P U-P - teren usług lub produkcji
2U-P U-P - teren usług lub produkcji
1P P - teren produkcji
1PR
1P-KKK P-KKK - teren produkcji lub komunikacji kolejowej
3P P - teren produkcji
2P P - teren produkcji
1KWS-WS KWS-KS - teren komunikacji wodnej - śródlądowej lub teren wód powierzchniowych śródlądowych
2KWS-WS KWS-KS - teren komunikacji wodnej - śródlądowej lub teren wód powierzchniowych śródlądowych
3KWS-WS KWS-KS - teren komunikacji wodnej - śródlądowej lub teren wód powierzchniowych śródlądowych
3KR KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
4KR KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
2KR KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
1ZP ZP - teren zieleni urządzonej
UCHWAŁA NR LXXVII/2014/24 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11 stycznia 2024 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie elektrociepłowni przy ul. Łowieckiej we Wrocławiu
Numer planu: 802
1KKK KKK - teren komunikacji kolejowej
1P-I P-I - teren produkcji lub infrastuktury technicznej

UCHWAŁA NR XXXV/860/26 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 9 lipca 2026 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Legnickiej, Zachodniej, Poznańskiej, Ścinawskiej i Młodych Techników we Wrocławiu
Numer planu: 819
10KDD KDD - teren drogi dojazdowej
2KDD KDD - teren drogi dojazdowej
1KDL KDL - teren drogi lokalnej
11KDD KDD - teren drogi dojazdowej
1KDZ KDZ - teren drogi zbiorczej
4KDD KDD - teren drogi dojazdowej
9KDD KDD - teren drogi dojazdowej
2KDL KDL - teren drogi lokalnej
12KDD KDD - teren drogi dojazdowej
8KDD KDD - teren drogi dojazdowej
7KDD KDD - teren drogi dojazdowej
1KDD KDD - teren drogi dojazdowej
3KDL KDL - teren drogi lokalnej
5KDD KDD - teren drogi dojazdowej
2U-KOG U-KOG - teren usług lub garażu
"2UZ-UE
UZ-UE - teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji"
1U-KOG U-KOG - teren usług lub garażu
4U U - teren usług
3U U - teren usług
1U U - teren usług
"3UZ-UE
UZ-UE - teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji"
1UZ UZ - teren usług zdrowia i pomocy społecznej
"1UZ-UE
UZ-UE - teren usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji"
2MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
2MW-U MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
24MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
9MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
7MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
14MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
21MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
3MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
20MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
17MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
18MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
23MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
4MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
5MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
19MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
10MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
25MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
22MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
16MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
3MW-U MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
8MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1MW-U MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
6MW MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
1KR KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
2KR KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
3ZP ZP - teren zieleni urządzonej
8ZP ZP - teren zieleni urządzonej
1ZP ZP - teren zieleni urządzonej
2ZP ZP - teren zieleni urządzonej
UCHWAŁA NR XXIV/480/25 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 października 2025 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

w rejonie elektrociepłowni pomiędzy ulicą Łowiecką i rzeką Odrą we Wrocławiu
Numer planu: 837
1P-I P-I - teren produkcji i infrastruktury technicznej

studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy

Nie obowiązuje

decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Rejestr decyzji o warunkach zabudowy wydanych przez Prezydenta M. Wrocławia i Wojewodę Dolnośląskiego
Budowa budynków wielorodzinnych z usługami i garażami podziemnymi nr decyzji 282 z dnia 11-05-2022
Budowa budynku komisariatu policji nr decyzji 640 z dnia 30-09-2022
Przeniesienie dec.nr 493/2013 nr decyzji 1442 z dnia 04-04-2013
Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z dopuszczeniem usług w parterze z garażami wbudowanymi oraz elementami infrastruktury technicznej po wyburzeniu istniejących budynków nr decyzji 500 z dnia 01-02-2013
Budowa sieci gazowej n/c nr decyzji 3396 z dnia 10-07-2018
Budowa pompy ciepła będącej nowym źródłem zasilania dla miejskiej sieci ciepłowniczej we wrocławiu przy ul. Długiej 67 (dz. Nr: 7/1, 7/2 ar_14, obręb stare miasto) oraz linii elektroenergetycznej średniego napięcia (dz. Nr: 10/3, 9/2 ar_14, obręb stare miasto) zasilającej projektowany obiekt nr decyzji 105 z dnia 10-03-2023
Budowa sieci ciepłowniczej nr decyzji 282 z dnia 29-05-2023
Budowa hali magazynowej oraz zaplecza dydaktycznego na potrzeby wydziału mechaniczno-energetycznego wraz z zagospodarowaniem terenu nr decyzji 206 z dnia 08-05-2024
Budowa budynku centrum mikro (nano) elektroniki, mikro (nano) systemów i mikro (nano) inżynierii „cmn3” wraz z wiatą rozprężania gazów, realizacją miejsc parkingowych i zagospodarowaniem terenu nr decyzji 560 z dnia 30-10-2024
Budowa zespołu 4 budynków wielorodzinnych z garażami podziemnymi, z dopuszczeniem usług nr decyzji 777 z dnia 09-12-2022
Budowa sieci kablowej wraz ze złączem sn przy ul. Długiej nr decyzji 482 z dnia 05-09-2023
Budowa zespołu zbiorników retencyjnych nr decyzji 927 z dnia 27-02-2017
Przebudowa i rozbudowa kiosku usługowego nr decyzji 737 z dnia 27-10-2006
Rozbudowa obiektu oświatowego - gimnazjum nr 28 o blok sportowy z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą nr decyzji 178 z dnia 16-01-2014
Budowa zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami ,garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną nr decyzji 697 z dnia 12-10-2006
Budowa obiektu przeznaczonego do gromadzenia odpadów stałych nr decyzji 4016 z dnia 08-08-2016
Budowa oświetlenia terenu, obiektów małej architektury, kanalizacji deszczowej,ciągów komunikacyjnych i miejsc postojowych nr decyzji 2830 z dnia 12-06-2018
Budowa samoobsługowej myjni samochodowej na 4 stanowiska nr decyzji 515 z dnia 01-02-2018
Budowa linii kablowej ś/n nr decyzji 4732 z dnia 08-09-2016
Budowa 2 stacji transformatorowych nr decyzji 5295 z dnia 22-12-2020
Budowa linii kablowej nn. - ul. Michalczyka we wrocławiu. Nr decyzji 205 z dnia 26-04-2023
Budowa budynku biurowego z halą produkcyjno-magazynową z parkingiem dla samochodów osobowych na dachu z niezbędną infrastrukturą techniczną nr decyzji 5922 z dnia 23-10-2017
Budowa budynku biurowo-usługowego z garażem podziemnym, infrastrukturą, wyburzeniem istn.budynku nr decyzji 4745 z dnia 14-09-2012
Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej nr decyzji 3763 z dnia 14-08-2019

Budowa parkingu na samochody osobowe. Nr decyzji 13 z dnia 07-07-2008
Przeniesienie decyzji nr 6511/2017 dot. Rozbudowy i nadbudowy budynku biurowo-usługowego na nowego inwestora nr decyzji 2927 z dnia 18-06-2018
Budowa 2 budynków: budynku biurowo-handlowego z garażem podziemnym, budynku magazynowo-produkcyjnego z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędna infrastrukturą nr decyzji 6511 z dnia 28-11-2017
Budowa linii kablowej ś/n. Nr decyzji 1405 z dnia 29-03-2013
Budowa instalacji współspalania biomasy w bloku bc-1, budowa zespołu magazynów nr decyzji 120 z dnia 05-03-2008
Budowa budynku z cz.kontenerową dla rozdzielnicy elektrycznej nr decyzji 1633 z dnia 06-04-2012
Budowa instalacji współspalania biomasy bc-1,budowa przenośnika taśmowego nr decyzji 141 z dnia 14-03-2008
Rozbudowa i nadbudowa budynku szpitala w zakładzie karnym nr 1 z infrastrukturą nr decyzji 5029 z dnia 01-10-2018
Budowa linii kablowej oraz złączy kablowych do zasilania budynków "nadodrzański centrum wsparcia" nr decyzji 27 z dnia 20-05-2011
"zmiana sposobu użytkowania budynków mieszkalno- usługowych wraz z ich nadbudową na potrzeby placówki opiekuńczo-wychowawczej jako elementu realizacji zadania pod nazwą ""kreacja nadodrzańskiego centrum wsparcia "
nr decyzji 146 z dnia 15-10-2009"
Budowa budynku usługowo-handlowo-biurowego z garazem podziemnym, infrastrukturą, rozbiórką istn.budynku nr decyzji 1092 z dnia 18-03-2019
Przeniesienie decyzji nr 283/2022 z dnia 11.05.2022 nr decyzji 402 z dnia 15-06-2022
"budowa podziemnej sieci niskiego napięcia w rejonie ul. Trzemeskiej i ul. Legnickiej we wrocławiu
– z możliwą przebudową kolidującego uzbrojenia - przewidziana do realizacji na części działek numer 15/7, 15/9, ar_8, obręb stare miasto nr decyzji 611 z dnia 29-11-2024"
"budowa wraz z przebudową osiedlowej sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Trzemeskiej we wrocławiu
– z możliwą przebudową kolidującego uzbrojenia - przewidziana do realizacji na części działek numer 15/5, 15/9, ar_8, obręb stare miasto nr decyzji 609 z dnia 29-11-2024"
Rozbudowa i nadbudowa istniejącego budynku usługowego wraz ze zmianą jego funkcji na budynek wielorodzinny z cz.usługową, parkigniem podziemnym, infrastrukturą nr decyzji 4549 z dnia 06-09-2018
Budowa sieci energetycznej sn i nn przy ul. Stefana czarnieckiego we wrocławiu nr decyzji 29 z dnia 18-01-2024
Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej nr decyzji 1044 z dnia 13-03-2020
Budowa linii kablowych śn od stacji do stacji przy ul braniborskiej nr decyzji 12 z dnia 12-02-2010
Nośnik reklamowy wolnostojący nr decyzji 832 z dnia 22-02-2012
"budowa odcinków sieci elektroenergetycznej średniego napięcia i linii kablowej niskiego napięcia (oświetlenia) w łącznikach: ul. Długiej i ul. Starogroblowej we wrocławiu
– w zakresie wykraczającym poza ustalenia zawarte w decyzji nr 450/2023 z dnia 23.08.2023 r. Nr decyzji 107 z dnia 07-03-2024"
Przeniesienie dec. Nr 41/2008 z dnia 24.01.2008 nr decyzji 1178 z dnia 15-03-2013
Zmiana dec. Nr.175/08 z dn.18.08.08. Nr decyzji 22 z dnia 12-05-2009
Zmiana decyzji nr 4516/2019 z dnia 25.09.2019 nr decyzji 3031 z dnia 30-08-2021
Bud.budynku wielorodz.z uługami nr decyzji 235 z dnia 04-04-2006
Budowa linii kablowej niskiego napięcia - ul. Rybacka we wrocławiu nr decyzji 197 z dnia 24-04-2023
Budowa myjni samochodowej nr decyzji 448 z dnia 27-08-2008
Przeniesienie decyzji nr.1677/2019 z dnia 18.04.2019r. Nr decyzji 5879 z dnia 17-12-2019
Budowa przestawnego wolnostojącego nośnika reklamowego nr decyzji 164 z dnia 27-04-2011
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garazem podziemnym nr

decyzji 139 z dnia 31-03-2022
Budowa budynku biurowego z częścią wystawienniczą, miejscami postojowymi, infrastrukturą nr decyzji 1653 z dnia 05-04-2017
Budowa zespołu sześciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych nr decyzji 2787 z dnia 13-08-2021
Budowa sieci wodociągowej nr decyzji 2837 z dnia 18-08-2021
Budowa linii kablowej średniego napięcia nr decyzji 223 z dnia 22-01-2021
Przeb.budynku nr decyzji 205 z dnia 18-12-2006
Budowa linii kablowych niskiego napięcia nr decyzji 482 z dnia 19-07-2022
Przeniesienie decyzji nr 6358/2017 z dn.17.11.2017r. Nr decyzji 5009 z dnia 22-10-2019
Zagospodarowanie obszaru jako tereny zieleni urządzonej-rampa wjazdowa do garażu,zjazd z drogi wewnętrznej nr decyzji 3472 z dnia 31-07-2019
Zainstalowanie agregatu nr decyzji 4085 z dnia 23-08-2013
Zagospodarowanie wnętrza podwórzowego m.in.: zieleń, mała architektura (ławki, kosze na śmieci), miejsce na odpady (w obudowie), ok. 10-15 miejsc postojowych dla samochodów oraz infrastruktura m.in.: oświetlenie, odwodnienie terenu, instalacja kanalizacji deszczowej. Nr decyzji 333 z dnia 04-07-2024
nr decyzji 177 z dnia 01-10-2009
Zmiana spos.użytkowania części budynku dworca nadodrze, części łącznika na cele kultury, hotelowe, biurowe, handlowe i usług oraz 2 mieszkania towarzyszące nr decyzji 2831 z dnia 27-06-2019
Budowa sieci kablowej nn w rejonie ulicy braniborskiej nr decyzji 245 z dnia 27-01-2022
Budowa sieci teletechnicznych wraz ze studzienką teletechniczną nr decyzji 5094 z dnia 28-10-2019
Zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na dwa lokale handlowo-usługowe nr decyzji 6274 z dnia 14-11-2017
Budowa budynku komisariatu policji wrocław stare miasto oraz centralnego biura zwalczania cyberprzestępczości wraz z budynkami garażowymi wolnostojącymi, budynkiem magazynowym, wiatą śmietnikową, zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną wraz z masztem antenowym i systemem anten radiowych, zamontowanym na projektowanym budynku komisariatu nr decyzji 98 z dnia 07-03-2023
Zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku usługowego - hotelu na budynek mieszkalny wielorodzinny z częścią handlowo-usługową w parterze oraz nadbudowa jego części z przeznaczeniem na funkcję mieszkalną nr decyzji 496 z dnia 26-09-2024
Rozbudowa budynku usługowego o wiatrołap nr decyzji 4342 z dnia 11-09-2014
Budowa linii kablowej/sieci dystrybucyjnej/sn-20kv nr decyzji 14 z dnia 16-02-2022
Budowa boiska sportowego wraz z przekryciem pneumatycznym oraz ściany tenisowej z infrastrukturą, zagospodarowaniem terenu nr decyzji 1008 z dnia 30-03-2021
Budowa linii kablowej śn nr decyzji 22 z dnia 29-04-2011
Budowa sześciu linii kablowych wn wraz zkanalizacją światłowodową nr decyzji 1453 z dnia 27-03-2017
Budowa linii kablowych wn wraz z kanalizacją światłowodową nr decyzji 195 z dnia 16-01-2017
Budowa zespołu zbiorników retencyjnych z pompownią i nfrastrukturą towarzyszącą an terenie przepompownii ścieków nr decyzji 1210 z dnia 22-03-2019
Rozbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami /zabudowa bramy na biura/ nr decyzji 337 z dnia 09-07-2010
Bud.zespołu zab.mieszk.wieloridz.z usługami i garażami nr decyzji 20 z dnia 22-03-2007
Budowa drogi wewnętrznej. Nr decyzji 389 z dnia 07-10-2011
Budowa .budynku mieszkalnego .wielorodzinnego z usługami.i parkingiem podziemnym, infrastr. Nr decyzji 694 z dnia 11-10-2006
Budowa wylotu kanalizacji deszczowej nr decyzji 1383 z dnia 09-04-2020
Budowa hali namiotowej przy hipermarkecie tesko nr decyzji 639 z dnia 03-12-2008
Budowa ręcznej myjni samochodowej wraz z infrastrukturą techniczna nr decyzji 61 z dnia 27-01-2006

Budowa zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w poziomie parteru i garażem podziemnym , zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą nr decyzji 5523 z dnia 29-10-2018
Budowa budynku biurowego z dopuszczeniem usług, garażu, zagospodarowaniem terenu, terenowymi miejscami postojowymi, zjazdem, infrastrukturą nr decyzji 4558 z dnia 17-08-2017
Zmiana w dec. Nr 4745/2012 dot.budowy budynku biurowo-usługowego w części zapisu nr decyzji 4899 z dnia 04-10-2013
Budowa sieci ciepłowniczej osiedlowej od ul.łowieckie do ul.długiej nr decyzji 35 z dnia 29-06-2011
Przeniesienie dec.nr646/06 nr decyzji 59 z dnia 29-10-2010
Budowa linii kablowej n/n. Nr decyzji 78 z dnia 10-07-2007
Przeniesienie decyzji nr 3685/18 z dn. 24.07.2018 nr decyzji 5754 z dnia 13-11-2018
Budowa sieci wodociągowej. Nr decyzji 2390 z dnia 27-09-2011
Budowa instalacji odsiarczania spalin nr decyzji 1745 z dnia 18-04-2013
Bud.instalacji współspalania biomasy w bloku. Nr decyzji 65 z dnia 05-02-2008
Budowa linii światłowodowej w rejonie ul.kleczkowskiej-trzebnickiej nr decyzji 158 z dnia 29-06-2006
Zmiana użytkowania .gabinetu masażu na gabinet stomatologiczny w budynku mieszkalnym wielorodz. Nr decyzji 33 z dnia 13-10-2010
Budowa gazociągu n/c nr decyzji 440 z dnia 29-01-2018
Budowa gazociągu n/c nr decyzji 5547 z dnia 30-10-2018
Budowa linii kablowej nn nr decyzji 6017 z dnia 27-10-2017
Budowa budynku wielorodzinnego z garażem podziemnym z dopuszczeniem zabudowy usługowej w parterze, infrastrukturą, rozbiórce istn.budynku nr decyzji 3269 z dnia 03-07-2018
Rozbudowa oświetlenia parkowgo nr decyzji 4754 z dnia 26-09-2013
Budowa zespołu budynków wielorodzinnych z usługami w parterze i parkingu podziemnego nr decyzji 352 z dnia 30-05-2022
Rozbudowa budynku hotelowego nr decyzji 5522 z dnia 29-09-2017
Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze i parkingu podziemnego dla całości zamierzenia wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną nr decyzji 557 z dnia 10-10-2023
Budowa odcinka osiedlowej sieci cieplnej 2x76,1/140 nr decyzji 496 z dnia 22-09-2025
Budowa linii kablowych średniego i niskiego napięcia nr decyzji 1093 z dnia 17-03-2020
Budowa odcinka sieci ciepłowniczej z możliwą przebudową kolidującego uzbrojenia nr decyzji 601 z dnia 26-11-2024
Zmiana sposobu użytkowania cukierni na gabinety lekarskie nr decyzji 3297 z dnia 11-07-2013
Budowa sieci kablowej niskiego napięcia do złącza kablowego na dz. Nr 10 przy ul. Młodych techników we wrocławiu - zasilanie ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów elektrycznych nr decyzji 489 z dnia 24-09-2024
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze z garażem wbudowanym oraz z elementami infrastruktury technicznej po wyburzeniu istniejących budynków nr decyzji 493 z dnia 31-01-2013
Przeniesienie dec.nr 500/2013 nr decyzji 1443 z dnia 04-04-2013
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 705 z dnia 14-02-2012
Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową nr decyzji 3952 z dnia 27-08-2019
Budowa zbiornika na chemikalia nr decyzji 74 z dnia 05-10-2010
Budowa linii kablowej średniego napięcia ze złączem kablowym sn nr decyzji 2063 z dnia 04-06-2020
Budowa oswietlenia terenu nr decyzji 4158 z dnia 20-08-2018
Budowa .domu mieszkalnego wielorodzinnego garażem podziemnym, infrastr. Nr decyzji 102 z dnia 20-06-2007
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 191 z dnia 06-08-2007
Budowa wolnost.nośnika reklamowego. Nr decyzji 136 z dnia 13-09-2006
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 351 z dnia 23-10-2007
Rozbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami , zabudowa bramy przejazdowej z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe nr

decyzji 2850 z dnia 14-06-2012
Budowa linii kablowej n/n. Nr decyzji 2 z dnia 17-01-2011
Wykonanie oswietlenia terenu nr decyzji 228 z dnia 25-04-2022
Budowa myjni samichodowej o lekkiej konstrukcji. Nr decyzji 249 z dnia 11-04-2006
Rozbudowa budynków biurowych o części biurowe, parking terenowy, infrastruktura, częściowa rozbiórka budynku biurowego nr decyzji 430 z dnia 03-02-2020
Budowa stacji prostownikowi wraz z infrastrukturą towarzyszącą nr decyzji 6025 z dnia 27-10-2017
Budowa kontenerowego zaplecza socjalno-administracyjnego nr decyzji 1272 z dnia 18-03-2015
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym z dopuszczeniem usług i garażu w kondygnacji parteru, zagospodarowanie terenu, zjazd, infrastruktura nr decyzji 120 z dnia 10-01-2020
Budowa gazociągu nc w rejonie ulicy k.michalczyka nr decyzji 1538 z dnia 09-04-2014
Rozbudowa i nadbudowa budynku biurowo-usługowego nr decyzji 6826 z dnia 13-12-2017
Budowa wiaty, rozbudowa wiaty nr decyzji 2556 z dnia 04-10-2011
Instalacja rozładunku i magazynowania biomasy -budynek stacji rozładunku, zbiorniki, tunel, montaż wież przesypowych nr decyzji 295 z dnia 05-06-2008
Budowa sieci kablowej niskiego napięcia nr decyzji 477 z dnia 17-09-2024
Nadbudowa kamienicy mieszkalnej-podniesienie połaci dachowej z przeznaczeniem poddasza na mieszkanie, dobudowa dźwigu,nadbudowa piwnic z przeznacz.na kl.schod. Nr decyzji 6598 z dnia 20-12-2012
Nadbudowa istniejących budynków zamieszkania zbiorowego - hotelu z przeznaczeniem na funkcję usługową - hotel wraz z budową parkingu podziemnego , zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą nr decyzji 2670 z dnia 10-07-2020
Budowa wraz z przebudową rozdzielczej sieci wodociągowej, osiedlowej sieci ciepłowniczej, podziemnej sieci telekomunikacyjnej, podziemnej sieci niskiego napięcia oraz podziemnej sieci średniego napięcia w rejonie ul. Trzemeskiej we wrocławiu nr decyzji 200 z dnia 06-05-2024
Budowa wolno stojącego budynku gospodarczego nr decyzji 593 z dnia 14-09-2022
Budowa sieci kablowej niskiego napięcia do zk na dz. 8/2 w ul. Poznańskiej we wrocławiu dla zasilanie ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów elektrycznych. Nr decyzji 447 z dnia 21-08-2025
Budowa sieci wodociągowej nr decyzji 1115 z dnia 08-03-2012
Zmiana decyzji 4342/2014 dot. Rozbudowy budynku usługowego w zakresie zjazdu, linii rozgraniczajacych teren inwestycji, nr decyzji 6219 z dnia 12-12-2014
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 610 z dnia 21-11-2008
Budowa sieci gazowej niskiego ciśnienia nr decyzji 6925 z dnia 18-12-2017
Budowa sieci elektroenergetycznej średniego napięcia i linii kablowej niskiego napięcia (oświetlenia) nr decyzji 450 z dnia 23-08-2023
Budowa bud.mieszk.-usługowego, parkingi podziemne, zmiana spos.uztyk.budynkow na mieszkanie wielorodz. Nr decyzji 41 z dnia 24-01-2008
Zmiana sposobu użytkowania części budynku (o identyfikatorze 6/8.33) na potrzeby głównego archiwum agencji mienia wojskowego nr decyzji 334 z dnia 04-07-2024
Budowa odcinka sieci gazowej w ul. Poznańskiej we wrocławiu. Adres geodezyjny inwestycji: wrocław, obręb stare miasto, ar_4 dz. Nr 2/1, ar_18 dz.nr: 6/4, 6/8. Nr decyzji 394 z dnia 25-07-2023
Budowa linii kablowej śn wraz z kanalizacja światłowodową nr decyzji 2220 z dnia 13-05-2016
Budowa sieci kablowej niskiego napięcia w rejonie ulicy długiej we wrocławiu, na odcinku od ul. Starogroblowej do złącza kablowego na działce nr 8 (górka szczepińska). Nr decyzji 269 z dnia 20-05-2025
Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej średniego napięcia w ulicach starogroblowej i długiej we wrocławiu, z przejściem przez teren kolejowy zamknięty - z wyłączeniem części inwestycji położonej na obszarach obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Nr decyzji 195 z dnia 15-04-2025
Zmiana dec.nr.199/08 z dn.22.09.08. Nr decyzji 47 z dnia 15-10-2009
Rozbudowa z przebudową budynku socjalnego nr decyzji 574 z dnia 02-09-2022
Budowa masztu antenowego nr decyzji 199 z dnia 22-09-2008
Rozbudowa akademii muzycznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczna nr decyzji 248 z dnia 16-10-2006
Przenies.dec.z dn.01.04/08 nr dec.6/08. Nr decyzji 1 z dnia 29-03-2011
Bud.budynku wielorodzinnego z garażem nr decyzji 713 z dnia 18-10-2006
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnegoz garażem podziemnym , infrastr. Nr decyzji 6 z dnia 14-03-2007
Budowa linii kablowej n/n. Nr decyzji 2208 z dnia 14-05-2012
Budowa sieci wodociągowej i gazociągu niskiego ciśnienia nr decyzji 4142 z dnia 01-12-2021
Budowa linii kablowej n/n. Nr decyzji 64 z dnia 18-08-2010
Budowa odcinka sieci wodociągowej. Nr decyzji 31 z dnia 16-04-2010
Budowa wolno stojącego nośnika reklamowego nr decyzji 2606 z dnia 07-06-2013
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową , infrastrukturą nr decyzji 3345 z dnia 23-09-2021
Budowa stacji paliw -płynnych nr decyzji 72 z dnia 07-02-2006
Budowa sieci elektroenergetycznej nn, miejksie kanały technologiczne nr decyzji 776 z dnia 09-12-2022
Budowa zakładu produkcji drzwi przesuwanych , infrastr. Nr decyzji 329 z dnia 17-07-2009
Budowa gazociągu niskiego ciśnienia nr decyzji 5330 z dnia 21-09-2017
Zespół sześciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi z dopuszczeniem usług w poziomie l kondygnacji nadziemnej , dwóch budynków biurowych z garażem podziemnym, zagospodarowanie terenu, infrastrultura nr decyzji 678 z dnia 02-03-2021
Budowa magistralnego odcinka sieci ciepłowniczej nr decyzji 5230 z dnia 17-12-2020
Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń parteru na poradnię nr decyzji 169 z dnia 05-07-2006
Budowa linii kablowych śn nr decyzji 2831 z dnia 12-06-2018
dudowa drogi dojazdowej z chodnikiem nr decyzji 3685 z dnia 24-07-2018
Budowa niewielkiego fragmentu garażu podziemnego, nadwieszenie balkonów, budowa zjazdu, parkingów, chodników i zieleni nr decyzji 748 z dnia 26-02-2020
Budowa linii kablowej ś/n nr decyzji 4399 z dnia 30-08-2018
Budowa wolnost.tablicy reklamowej nr decyzji 424 z dnia 21-06-2006
Budowa wolno stojącej tablicy reklamowej. Nr decyzji 283 z dnia 26-04-2006
Budowa magazynu i punktu rozładunku azotu, przebudowa uzbrojenia nr decyzji 6492 z dnia 17-12-2012
Budowa instalacji odazotowania spalin kotłów energatycznych nr decyzji 4106 z dnia 23-08-2013
Budowa linii kablowej sn wraz z kanalizacją teletechniczną i złączem kablowym sn nr decyzji 111 z dnia 24-03-2022
Dobudowa dzwigu do istniejącego budynku mieszkalnego nr decyzji 206 z dnia 11-05-2009
Nadbudowa i rozbudowa kamienicy mieszkalnej , dobudowa windy. Nr decyzji 824 z dnia 21-02-2012
Budowa sieci gazowej n/c nr decyzji 4671 z dnia 06-09-2016
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami, garazem, parkingiem terenowym, infrastrukturą, rozbiórką istn.budynku nr decyzji 4271 z dnia 08-09-2014
Budowa linii kablowych śn i nn nr decyzji 5098 z dnia 28-10-2019
Zmiana.sposobu.użytkowania .z przebudową mieszkania na 3 lokale handlowo-usługowe w budynku mieszkalnym wielorodz. Nr decyzji 38 z dnia 02-12-2010
Budowa masztów flagowych na terenie komisariatu policji wrocław stare miasto nr decyzji 182 z dnia 10-04-2025
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 428 z dnia 20-11-2007
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 391 z dnia 28-07-2008
Budowa sieci ciepłowniczej nr decyzji 63 z dnia 04-03-2022

Budowa budynku centrum edukacyjno-technologicznego. Nr decyzji 175 z dnia 18-08-2008
Budowa budynku badawczego politechniki wrocławskiej po wyburzeniu istniejącego budynku, infrastr. Nr decyzji 4510 z dnia 03-09-2012
Budowa dwóch kontenerowych stacji transformatorowych,budowa linii kablowych śr/n i n/n nr decyzji 4516 z dnia 25-09-2019
Budowa linii kablowej sn. Nr decyzji 4878 z dnia 21-09-2018
Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji. Nr decyzji 55 z dnia 01-03-2006
Zmiana sposobu użytkowania lokalu niemieszkalnego na usługi medyczne w parterze nr decyzji 2638 z dnia 29-07-2021
Budowa nośnika reklamowego. Nr decyzji 22 z dnia 01-02-2008
Zmiana lokali mieszkalnych na lokale biurowe w budynku biurowym z lokalami mieszkalnymi nr decyzji 6023 z dnia 28-11-2018
Budowa sieci kablowej ś/n nr decyzji 2651 z dnia 04-06-2018
zmiana sposobu użytkowania budynku produkcyjnego na salon ekspozycyjno-handlowy nr decyzji 31 z dnia 30-09-2010
Budowa budynku wielorodzinnego z dopuszczeniem usług , garażu w poziomie parteru, garażu podziemnego, zagospodarowanie terenu, terenowymi miejscami postojowymi, zjazdem, infrastrukturą nr decyzji 4144 z dnia 17-08-2018
Przeniesienie decyzji nr. 120/2020 z dnia 10.01.2020 nr decyzji 4157 z dnia 03-12-2021
Budowa linii kablowej nn nr decyzji 4006 z dnia 18-11-2021
Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami nr decyzji 19 z dnia 12-01-2023
Budowa kanalizacji sanitarnej /grawitacyjnej i tłocznej/ nr decyzji 466 z dnia 30-01-2017
Budowa sieci kanalizacji deszczowej nr decyzji 5063 z dnia 24-10-2019
Przeniesienie decyzji nr 6826/2017 z dn.13.12.2017r. Nr decyzji 1401 z dnia 03-04-2019
Budowa kontenerowej stacji tranformatorowej, budowa linii kablowych ś/n i nn nr decyzji 4269 z dnia 13-09-2019
Budowa drogi dojazdowej nr decyzji 6358 z dnia 17-11-2017
Budowa ciągu pieszego do budynku,instalacja oświetlenia terenu,instalacja nawadniania zieleńca,ogrodzenia terenu nr decyzji 4660 z dnia 01-10-2019
Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania.bud.biurowego. Na potrzeby usług medycznych nr decyzji 469 z dnia 03-07-2006
Budowa linii kablowej ś/n. Nr decyzji 1289 z dnia 19-03-2018
Budowa ogrodzonych placów spacerowych pomiędzy pawilonami e i f w zakładzie karnym nr 1 wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, po rozbiórce istniejących, ogrodzonych placów spacerowych nr decyzji 399 z dnia 13-08-2024
Budowa instalacji oświetlenia terenu,przyłącza kanaliz. Deszczowej,osłony śmietnikowej,ciągów komunikacyjnych-wnętrze podwórzowe nr decyzji 529 z dnia 16-02-2021
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 169 z dnia 16-03-2006
Remont, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków dworca nadodrze na zabudowę usługową-biurową nr decyzji 329 z dnia 25-06-2026
Budowa budynków wielorodzinnych z usługami i garażami podziemnymi nr decyzji 283 z dnia 11-05-2022
Przeniesienie decyzji 282/22 nr decyzji 405 z dnia 17-06-2022
"budowa sieci gazowej niskiego ciśnienia w rejonie ul. Trzemeskiej we wrocławiu,
Przewidzianej do realizacji na części działki nr 15/9, ar_8, obręb stare miasto
- z możliwą przebudową kolidującego uzbrojenia nr decyzji 233 z dnia 05-05-2025"
Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej w rejonie ul. Trzemeskiej, ul. Braniborskiej i ul. Legnickiej nr decyzji 364 z dnia 25-07-2024
Zmiana spos.użytk.cz. Pom.socjalnych na potrzeby żłobka w parterze budynku socjalno-biurowego spółdzielni pracy palart nr decyzji 5184 z dnia 22-09-2016
Linia kablowa sn nr decyzji 60 z dnia 09-08-2010
Budowa linii kablowej nn od stacji transformatorowej do złącza kablowego przy ul.szczepańskiej nr decyzji 1773 z dnia 17-04-2012

Budowa dwóch hal tenisowych połączonych dwukondygnacyjnym budynkiem szatniowo-sanitarno-usługowym z recepcją, wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną (po rozbiórce istniejącej hali tenisowej) nr decyzji 552 z dnia 13-10-2025
Zmiana sposobu uzytkowania i przebudowa budynku na budynek biurowy oraz budynku wartowni na budynek handlowo-usługowy, budowa parkingu, zagospodarowaniem terenu, infrastruktura nr decyzji 5347 z dnia 15-11-2019
Budowa kontenerowej stacji transformatorowej. Nr decyzji 254 z dnia 19-10-2006
Budowa sieci wodociągowej nr decyzji 5154 z dnia 31-10-2019
Budowa linii światłowodowej. Nr decyzji 133 z dnia 21-09-2009
Budowa odcinka elektroenergetycznej sieci kablowej średniego napięcia. Nr decyzji 3076 z dnia 13-06-2017
Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze i parkingu podziemnego dla całości zamierzenia wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną nr decyzji 328 z dnia 22-06-2023
Zmiana sposobu użytkowania budynku usługowego na przychodnię stomatologiczną nr decyzji 6644 z dnia 28-12-2012
Budynek usługowo-mieszkalny w zabudowie plombowej nr decyzji 293 z dnia 02-05-2006
Bud.linii kabl.ś/n nr decyzji 205 z dnia 19-12-2007
Budowa budynku usługowego z garażem podziemnym, infrastrukturą nr decyzji 1769 z dnia 11-04-2017
Zmiana nr 5523/2018 prezydenta wrocławia nr decyzji 5960 z dnia 20-12-2019
Przeniesienie decyzji nr 329/2009 z dnia 17.07.2009 dot.budowy zakładu produkcyjnego na nowego inwestora nr decyzji 811 z dnia 22-02-2016
Zmiana bud.o funkcji socjalno-biur.na magozyn.-biurową. Nr decyzji 5 z dnia 15-01-2009
Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi, budowa budynkow usługowych z dopuszczeniem garażu na pierwszej kondygnacji nadziemnej, infrastrukturą nr decyzji 5871 z dnia 20-11-2018
Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn nr decyzji 1161 z dnia 23-03-2020
Budowa lini kablowej nr decyzji 3052 z dnia 01-09-2021
Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej sieci play nr decyzji 3320 z dnia 24-07-2019
Budowa budynku produkcyjnego , miejsc postojowych, infrastruktury nr decyzji 3905 z dnia 21-08-2014
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami nr decyzji 6 z dnia 28-01-2011
Bud.budynku acetylenowni wraz ze zbiornikami na wapno. Nr decyzji 646 z dnia 19-09-2006
Budowa komory na sieci cieplowniczej. Nr decyzji 101 z dnia 20-04-2006
Nośnik reklamowy nr decyzji 100 z dnia 05-11-2010
Budowa sieci gazowej nc nr decyzji 6919 z dnia 15-12-2017
Rozbudowa nadbudowa istniejących budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania całości na funkcję usługową z parkingami w części podziemnej nr decyzji 4966 z dnia 18-10-2019
Rozbudowa i nadbudowa istniejących budynków wraz ze zmianą sposobu.użytkowania.na funkcję usługowo-biurową z infrastrukturą, parkingiem wielopoziomowym i naziemnym nr decyzji 6064 z dnia 09-11-2016
Nadbudbudowa.istniejących .budynków.uzyteczności .publicznej.-zus o dodatkowe kondygnacje i łącznika oraz budowa nowego budynku biurowego z infrastrukturą techniczną nr decyzji 70 z dnia 22-04-2009
Budowa odcinka sieci telekomunikacyjnej w rejonir ul.dubois nr decyzji 179 z dnia 27-08-2008
Zagospodarowanie wnętrza blokowego nr decyzji 512 z dnia 01-10-2008
"„wymiana rozjazdów na skrzyżowaniu placu powstańców wielkopolskich z ul. Trzebnicką
Oraz przebudowa połączenia z zajezdnią ołbin” wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną. Nr decyzji 169 z dnia 08-04-2024"

Zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na dwa lokale handlowo-usługowe nr decyzji 96 z dnia 08-01-2018
Montaż nośnika reklamowego nr decyzji 108 z dnia 21-02-2007
Budowa budynku zamieszkania zbiorowego z usługami i garażem podziemnym, infrastrukturą nr decyzji 440 z dnia 10-02-2021
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garazem podziemnym, infrastrukturą nr decyzji 3966 z dnia 16-11-2021
Rozbudowa dwukondygnacyjnego budynku. Nr decyzji 154 z dnia 07-03-2006
Budowa linii elektroenergetycznej nn nr decyzji 2760 z dnia 17-07-2020
Dobudowa klatki schodowej wraz z dźwigiem osobowym do bursy nr decyzji 32 z dnia 26-01-2011
Budowa linii kablowej niskiego napięcia w rejonie ul. Legnickiej i trzemeskiej we wrocławiu nr decyzji 261 z dnia 16-05-2023
Wykonanie oswietlenia terenu nr decyzji 95 z dnia 16-03-2022
Budowa kiosku handlowego. Nr decyzji 182 z dnia 23-11-2006
Rozbudowa parkingu terenowego. Nr decyzji 1390 z dnia 24-03-2015
Budowa sieci ciepłowniczej magistralnej nr decyzji 5947 z dnia 19-11-2012
Budowa odcinka sieci wodociągowej dn 225 wzdłuż ulicy długiej nr decyzji 6196 z dnia 17-12-2013
Budowa budynku naukowo-badawczego politechniki nr decyzji 2847 z dnia 22-07-2020
Budowa akademickiego inkubatora przedsiębiorczości z infrastr.- wygaszono dec. Z dniem 01.01.18 nr decyzji 102 z dnia 14-12-2010
"budynek o funkcji administracyjnej,socjalnej i technicznej, budynek labolatorium oraz wiaty na odpady wraz z infrastrukturą techniczną oraz parkingiem dla pracowników
nr decyzji 94 z dnia 21-08-2007"
Budowa linii kablowej nn i słupów oświetleniowych nr decyzji 2591 z dnia 23-05-2017
Zagospodarowanie terenu zieleńca z małą architekturą, oświetleniem nr decyzji 3471 z dnia 31-07-2019
Budowa obiektu usługowego , infrastruktura nr decyzji 5078 z dnia 15-10-2013
Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych nr decyzji 143 z dnia 01-04-2022
Zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego na stację kontroli pojazdów nr decyzji 421 z dnia 27-01-2012
Zmiana użytkowania części hali produkcyjno-magazynowej na warsztat mechaniki samochodowej. Nr decyzji 5949 z dnia 03-12-2013
Budowa .budynku usługowo-biurowego z infrastr. Nr decyzji 46 z dnia 24-01-2007
Budowa sieci ciepłowniczej osiedlowej preizolowaniej wzdłuż wału do ul.długiej nr decyzji 36 z dnia 05-07-2011
Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nr decyzji 1425 z dnia 15-04-2020
Budowa budynku dla montażu urządzeń służących do automatycznego systemu ppoboru próbek węgla z przenośnika taśmowego oraz wewnętrznej linii zasilającej nr decyzji 3335 z dnia 26-06-2017
Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji deszczowej nr decyzji 1790 z dnia 26-04-2019
Budowa sieci gazowej ś/c nr decyzji 561 z dnia 06-02-2013
Budowa sieci gazowej n/c nr decyzji 3499 z dnia 16-07-2018
Budowa linii kablowej ś/n. Nr decyzji 3702 z dnia 17-07-2015
Budowa odcinków przewodów wodociągowych nr decyzji 3926 z dnia 12-11-2021
Zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na użytkowy-biuro projektowe w bud.mieszkalnym wielorodzinnym nr decyzji 5681 z dnia 17-11-2014
Decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydane przez Prezydenta M. Wrocławia i Wojewodę Dolnośląskiego:
Budowa budynków wielorodzinnych z usługami i garażami podziemnymi nr decyzji 282 z dnia 11-05-2022
Budowa budynku komisariatu policji nr decyzji 640 z dnia 30-09-2022
Przeniesienie dec.nr 493/2013 nr decyzji 1442 z dnia 04-04-2013
Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z dopuszczeniem

usług w parterze z garażami wbudowanymi oraz elementami infrastruktury technicznej po wyburzeniu istniejących budynków nr decyzji 500 z dnia 01-02-2013
Budowa sieci gazowej n/c nr decyzji 3396 z dnia 10-07-2018
Budowa pompy ciepła będącej nowym źródłem zasilania dla miejskiej sieci ciepłowniczej we wrocławiu przy ul. Długiej 67 (dz. Nr: 7/1, 7/2 ar_14, obręb stare miasto) oraz linii elektroenergetycznej średniego napięcia (dz. Nr: 10/3, 9/2 ar_14, obręb stare miasto) zasilającej projektowany obiekt nr decyzji 105 z dnia 10-03-2023
Budowa sieci ciepłowniczej nr decyzji 282 z dnia 29-05-2023
Budowa hali magazynowej oraz zaplecza dydaktycznego na potrzeby wydziału mechaniczno-energetycznego wraz z zagospodarowaniem terenu nr decyzji 206 z dnia 08-05-2024
Budowa budynku centrum mikro (nano) elektroniki, mikro (nano) systemów i mikro (nano) inżynierii „cmn3” wraz z wiatą rozprężania gazów, realizacją miejsc parkingowych i zagospodarowaniem terenu nr decyzji 560 z dnia 30-10-2024
Budowa zespołu 4 budynków wielorodzinnych z garażami podziemnymi, z dopuszczeniem usług nr decyzji 777 z dnia 09-12-2022
Budowa sieci kablowej wraz ze złączem sn przy ul. Długiej nr decyzji 482 z dnia 05-09-2023
Budowa zespołu zbiorników retencyjnych nr decyzji 927 z dnia 27-02-2017
Przebudowa i rozbudowa kiosku usługowego nr decyzji 737 z dnia 27-10-2006
Rozbudowa obiektu oświatowego - gimnazjum nr 28 o blok sportowy z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą nr decyzji 178 z dnia 16-01-2014
Budowa zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami ,garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną nr decyzji 697 z dnia 12-10-2006
Budowa obiektu przeznaczonego do gromadzenia odpadów stałych nr decyzji 4016 z dnia 08-08-2016
Budowa oświetlenia terenu, obiektów małej architektury, kanalizacji deszczowej,ciągów komunikacyjnych i miejsc postojowych nr decyzji 2830 z dnia 12-06-2018
Budowa samoobsługowej myjni samochodowej na 4 stanowiska nr decyzji 515 z dnia 01-02-2018
Budowa linii kablowej ś/n nr decyzji 4732 z dnia 08-09-2016
Budowa 2 stacji transformatorowych nr decyzji 5295 z dnia 22-12-2020
Budowa linii kablowej nn. - ul. Michalczyka we wrocławiu. Nr decyzji 205 z dnia 26-04-2023
Budowa budynku biurowego z halą produkcyjno-magazynową z parkingiem dla samochodów osobowych na dachu z niezbędną infrastrukturą techniczną nr decyzji 5922 z dnia 23-10-2017
Budowa budynku biurowo-usługowego z garażem podziemnym, infrastrukturą, wyburzeniem istn.budynku nr decyzji 4745 z dnia 14-09-2012
Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej nr decyzji 3763 z dnia 14-08-2019
Budowa parkingu na samochody osobowe. Nr decyzji 13 z dnia 07-07-2008
Przeniesienie decyzji nr 6511/2017 dot. Rozbudowy i nadbudowy budynku biurowo-usługowego na nowego inwestora nr decyzji 2927 z dnia 18-06-2018
Budowa 2 budynków: budynku biurowo-handlowego z garażem podziemnym, budynku magazynowo-produkcyjnego z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędna infrastrukturą nr decyzji 6511 z dnia 28-11-2017
Budowa linii kablowej ś/n. Nr decyzji 1405 z dnia 29-03-2013
Budowa instalacji współspalania biomasy w bloku bc-1, budowa zespołu magazynów nr decyzji 120 z dnia 05-03-2008
Budowa budynku z cz.kontenerową dla rozdzielnicy elektrycznej nr decyzji 1633 z dnia 06-04-2012
Budowa instalacji współspalania biomasy bc-1,budowa przenośnika taśmowego nr decyzji 141 z dnia 14-03-2008
Rozbudowa i nadbudowa budynku szpitala w zakładzie karnym nr 1 z infrastrukturą nr decyzji 5029 z dnia 01-10-2018
Budowa linii kablowej oraz złączy kablowych do zasilania budynków "nadodrzański centrum wsparcia" nr decyzji 27 z dnia 20-05-2011
"Zmiana sposobu użytkowania budynków mieszkalno- usługowych wraz z

ich nadbudową na potrzeby placówki opiekuńczo-wychowawczej jako elementu realizacji zadania pod nazwą ""Kreacja NADODRZAŃSKIEGO CENTRUM WSPARCIA "
 Nr decyzji 146 z dnia 15-10-2009"
Budowa budynku usługowo-handlowo-biurowego z garazem podziemnym, infrastrukturą, rozbiórką istn.budynku nr decyzji 1092 z dnia 18-03-2019
Przeniesienie decyzji nr 283/2022 z dnia 11.05.2022 nr decyzji 402 z dnia 15-06-2022
"budowa podziemnej sieci niskiego napięcia w rejonie ul. Trzemeskiej i ul. Legnickiej we wrocławiu
– z możliwą przebudową kolidującego uzbrojenia - przewidziana do realizacji na części działek numer 15/7, 15/9, ar_8, obręb stare miasto nr decyzji 611 z dnia 29-11-2024"
"budowa wraz z przebudową osiedlowej sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Trzemeskiej we wrocławiu
 – z możliwą przebudową kolidującego uzbrojenia - przewidziana do realizacji na części działek numer 15/5, 15/9, ar_8, obręb stare miasto nr decyzji 609 z dnia 29-11-2024"
Rozbudowa i nadbudowa istniejącego budynku usługowego wraz ze zmianą jego funkcji na budynek wielorodzinny z cz.usługową, parkigniem podziemnym, infrastrukturą nr decyzji 4549 z dnia 06-09-2018
Budowa sieci energetycznej sn i nn przy ul. Stefana czarnieckiego we wrocławiu nr decyzji 29 z dnia 18-01-2024
Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej nr decyzji 1044 z dnia 13-03-2020
Budowa linii kablowych śn od stacji do stacji przy ul braniborskiej nr decyzji 12 z dnia 12-02-2010
Nośnik reklamowy wolnostojący nr decyzji 832 z dnia 22-02-2012
"budowa odcinków sieci elektroenergetycznej średniego napięcia i linii kablowej niskiego napięcia (oświetlenia) w łącznikach: ul. Długiej i ul. Starogroblowej we wrocławiu
– w zakresie wykraczającym poza ustalenia zawarte w decyzji nr 450/2023 z dnia 23.08.2023 r. Nr decyzji 107 z dnia 07-03-2024"
Przeniesienie dec. Nr 41/2008 z dnia 24.01.2008 nr decyzji 1178 z dnia 15-03-2013
Zmiana dec. Nr.175/08 z dn.18.08.08. Nr decyzji 22 z dnia 12-05-2009
Zmiana decyzji nr 4516/2019 z dnia 25.09.2019 nr decyzji 3031 z dnia 30-08-2021
Bud.budynku wielorodz.z uługami nr decyzji 235 z dnia 04-04-2006
Budowa linii kablowej niskiego napięcia - ul. Rybacka we wrocławiu nr decyzji 197 z dnia 24-04-2023
Budowa myjni samochodowej nr decyzji 448 z dnia 27-08-2008
Przeniesienie decyzji nr.1677/2019 z dnia 18.04.2019r. Nr decyzji 5879 z dnia 17-12-2019
Budowa przestawnego wolnostojącego nośnika reklamowego nr decyzji 164 z dnia 27-04-2011
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garazem podziemnym nr decyzji 139 z dnia 31-03-2022
Budowa budynku biurowego z częścią wystawienniczą, miejscami postojowymi, infrastrukturą nr decyzji 1653 z dnia 05-04-2017
Budowa zespołu sześciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych nr decyzji 2787 z dnia 13-08-2021
Budowa sieci wodociągowej nr decyzji 2837 z dnia 18-08-2021
Budowa linii kablowej średniego napięcia nr decyzji 223 z dnia 22-01-2021
Przeb.budynku nr decyzji 205 z dnia 18-12-2006
Budowa linii kablowych niskiego napięcia nr decyzji 482 z dnia 19-07-2022
Przeniesienie decyzji nr 6358/2017 z dn.17.11.2017r. Nr decyzji 5009 z dnia 22-10-2019
Zagospodarowanie obszaru jako tereny zieleni urządzonej-rampa wjazdowa do garażu,zjazd z drogi wewnętrznej nr decyzji 3472 z dnia 31-07-2019
Zainstalowanie agregatu nr decyzji 4085 z dnia 23-08-2013
Zagospodarowanie wnętrza podwórzowego m.in.: zieleń, mała architektura (ławki, kosze na śmieci), miejsce na odpady (w obudowie), ok. 10-15 miejsc postojowych dla samochodów oraz infrastruktura m.in.: oświetlenie, odwodnienie terenu, instalacja kanalizacji deszczowej. Nr decyzji 333 z dnia 04-07-2024
 Nr decyzji 177 z dnia 01-10-2009

Zmiana spos.użytkowania części budynku dworca nadodrze, części łącznika na cele kultury, hotelowe, biurowe, handlowe i usług oraz 2 mieszkania towarzyszące nr decyzji 2831 z dnia 27-06-2019
Budowa sieci kablowej nn w rejonie ulicy braniborskiej nr decyzji 245 z dnia 27-01-2022
Budowa sieci teletechnicznych wraz ze studzienką teletechniczną nr decyzji 5094 z dnia 28-10-2019
Zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na dwa lokale handlowo-usługowe nr decyzji 6274 z dnia 14-11-2017
Budowa budynku komisariatu policji wrocław stare miasto oraz centralnego biura zwalczania cyberprzestępczości wraz z budynkami garażowymi wolnostojącymi, budynkiem magazynowym, wiatą śmietnikową, zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną wraz z masztem antenowym i systemem anten radiowych, zamontowanym na projektowanym budynku komisariatu nr decyzji 98 z dnia 07-03-2023
Zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku usługowego - hotelu na budynek mieszkalny wielorodzinny z częścią handlowo-usługową w parterze oraz nadbudowa jego części z przeznaczeniem na funkcję mieszkalną nr decyzji 496 z dnia 26-09-2024
Rozbudowa budynku usługowego o wiatrołap nr decyzji 4342 z dnia 11-09-2014
Budowa linii kablowej/sieci dystrybucyjnej/sn-20kv nr decyzji 14 z dnia 16-02-2022
Budowa boiska sportowego wraz z przekryciem pneumatycznym oraz ściany tenisowej z infrastrukturą, zagospodarowaniem terenu nr decyzji 1008 z dnia 30-03-2021
Budowa linii kablowej śn nr decyzji 22 z dnia 29-04-2011
Budowa sześciu linii kablowych wn wraz zkanalizacją światłowodową nr decyzji 1453 z dnia 27-03-2017
Budowa linii kablowych wn wraz z kanalizacją światłowodową nr decyzji 195 z dnia 16-01-2017
Budowa zespołu zbiorników retencyjnych z pompownią i nfrastrukturą towarzyszącą an terenie przepompownii ścieków nr decyzji 1210 z dnia 22-03-2019
Rozbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami /zabudowa bramy na biura/ nr decyzji 337 z dnia 09-07-2010
Bud.zespołu zab.mieszk.wieloridz.z usługami i garażami nr decyzji 20 z dnia 22-03-2007
Budowa drogi wewnętrznej. Nr decyzji 389 z dnia 07-10-2011
Budowa .budynku mieszkalnego .wielorodzinnego z usługami.i parkingiem podziemnym, infrastr. Nr decyzji 694 z dnia 11-10-2006
Budowa wylotu kanalizacji deszczowej nr decyzji 1383 z dnia 09-04-2020
Budowa hali namiotowej przy hipermarkecie tesko nr decyzji 639 z dnia 03-12-2008
Budowa ręcznej myjni samochodowej wraz z infrastrukturą techniczna nr decyzji 61 z dnia 27-01-2006
Budowa zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w poziomie parteru i garażem podziemnym , zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą nr decyzji 5523 z dnia 29-10-2018
Budowa budynku biurowego z dopuszczeniem usług, garażu, zagospodarowaniem terenu, terenowymi miejscami postojowymi, zjazdem, infrastrukturą nr decyzji 4558 z dnia 17-08-2017
Zmiana w dec. Nr 4745/2012 dot.budowy budynku biurowo-usługowego w części zapisu nr decyzji 4899 z dnia 04-10-2013
Budowa sieci ciepłowniczej osiedlowej od ul.łowieckie do ul.długiej nr decyzji 35 z dnia 29-06-2011
Przeniesienie dec.nr646/06 nr decyzji 59 z dnia 29-10-2010
Budowa linii kablowej n/n. Nr decyzji 78 z dnia 10-07-2007
Przeniesienie decyzji nr 3685/18 z dn. 24.07.2018 nr decyzji 5754 z dnia 13-11-2018
Budowa sieci wodociągowej. Nr decyzji 2390 z dnia 27-09-2011
Budowa instalacji odsiarczania spalin nr decyzji 1745 z dnia 18-04-2013
Bud.instalacji współspalania biomasy w bloku. Nr decyzji 65 z dnia 05-02-2008
Budowa linii światłowodowej w rejonie ul.kleczkowskiej-trzebnickiej nr decyzji 158 z dnia 29-06-2006

Zmiana użytkowania .gabinetu masażu na gabinet stomatologiczny w budynku mieszkalnym wielorodz. Nr decyzji 33 z dnia 13-10-2010
Budowa gazociągu n/c nr decyzji 440 z dnia 29-01-2018
Budowa gazociągu n/c nr decyzji 5547 z dnia 30-10-2018
Budowa linii kablowej nn nr decyzji 6017 z dnia 27-10-2017
Budowa budynku wielorodzinnego z garażem podziemnym z dopuszczeniem zabudowy usługowej w parterze, infrastrukturą, rozbiórce istn.budynku nr decyzji 3269 z dnia 03-07-2018
Rozbudowa oświetlenia parkowgo nr decyzji 4754 z dnia 26-09-2013
Budowa zespołu budynków wielorodzinnych z usługami w parterze i parkingu podziemnego nr decyzji 352 z dnia 30-05-2022
Rozbudowa budynku hotelowego nr decyzji 5522 z dnia 29-09-2017
Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze i parkingu podziemnego dla całości zamierzenia wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną nr decyzji 557 z dnia 10-10-2023
Budowa odcinka osiedlowej sieci cieplnej 2x76,1/140 nr decyzji 496 z dnia 22-09-2025
Budowa linii kablowych średniego i niskiego napięcia nr decyzji 1093 z dnia 17-03-2020
Budowa odcinka sieci ciepłowniczej z możliwą przebudową kolidującego uzbrojenia nr decyzji 601 z dnia 26-11-2024
Zmiana sposobu użytkowania cukierni na gabinety lekarskie nr decyzji 3297 z dnia 11-07-2013
Budowa sieci kablowej niskiego napięcia do złącza kablowego na dz. Nr 10 przy ul. Młodych techników we wrocławiu - zasilanie ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów elektrycznych nr decyzji 489 z dnia 24-09-2024
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze z garażem wbudowanym oraz z elementami infrastruktury technicznej po wyburzeniu istniejących budynków nr decyzji 493 z dnia 31-01-2013
Przeniesienie dec.nr 500/2013 nr decyzji 1443 z dnia 04-04-2013
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 705 z dnia 14-02-2012
Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową nr decyzji 3952 z dnia 27-08-2019
Budowa zbiornika na chemikalia nr decyzji 74 z dnia 05-10-2010
Budowa linii kablowej średniego napięcia ze złączem kablowym sn nr decyzji 2063 z dnia 04-06-2020
Budowa oswietlenia terenu nr decyzji 4158 z dnia 20-08-2018
Budowa .domu mieszkalnego wielorodzinnego garażem podziemnym, infrastr. Nr decyzji 102 z dnia 20-06-2007
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 191 z dnia 06-08-2007
Budowa wolnost.nośnika reklamowego. Nr decyzji 136 z dnia 13-09-2006
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 351 z dnia 23-10-2007
Rozbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami , zabudowa bramy przejazdowej z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe nr decyzji 2850 z dnia 14-06-2012
Budowa linii kablowej n/n. Nr decyzji 2 z dnia 17-01-2011
Wykonanie oswietlenia terenu nr decyzji 228 z dnia 25-04-2022
Budowa myjni samichodowej o lekkiej konstrukcji. Nr decyzji 249 z dnia 11-04-2006
Rozbudowa budynków biurowych o części biurowe, parking terenowy, infrastruktura, częściowa rozbiórka budynku biurowego nr decyzji 430 z dnia 03-02-2020
Budowa stacji prostownikowi wraz z infrastrukturą towarzyszącą nr decyzji 6025 z dnia 27-10-2017
Budowa kontenerowego zaplecza socjalno-administracyjnego nr decyzji 1272 z dnia 18-03-2015
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym z dopuszczeniem usług i garażu w kondygnacji parteru, zagospodarowanie terenu, zjazd, infrastruktura nr decyzji 120 z dnia 10-01-2020
Budowa gazociągu nc w rejonie ulicy k.michalczyka nr decyzji 1538 z dnia 09-04-2014
Rozbudowa i nadbudowa budynku biurowo-usługowego nr decyzji 6826 z dnia 13-12-2017
Budowa wiaty, rozbudowa wiaty nr decyzji 2556 z dnia 04-10-2011

Instalacja rozładunku i magazynowania biomasy -budynek stacji rozładunku, zbiorniki, tunel, montaż wież przesypowych nr decyzji 295 z dnia 05-06-2008
Budowa sieci kablowej niskiego napięcia nr decyzji 477 z dnia 17-09-2024
Nadbudowa kamienicy mieszkalnej-podniesienie połaci dachowej z przeznaczeniem poddasza na mieszkanie, dobudowa dźwigu,nadbudowa piwnic z przeznacz.na kl.schod. Nr decyzji 6598 z dnia 20-12-2012
Nadbudowa istniejących budynków zamieszkania zbiorowego - hotelu z przeznaczeniem na funkcję usługową - hotel wraz z budową parkingu podziemnego , zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą nr decyzji 2670 z dnia 10-07-2020
Budowa wraz z przebudową rozdzielczej sieci wodociągowej, osiedlowej sieci ciepłowniczej, podziemnej sieci telekomunikacyjnej, podziemnej sieci niskiego napięcia oraz podziemnej sieci średniego napięcia w rejonie ul. Trzemeskiej we wrocławiu nr decyzji 200 z dnia 06-05-2024
Budowa wolno stojącego budynku gospodarczego nr decyzji 593 z dnia 14-09-2022
Budowa sieci kablowej niskiego napięcia do zk na dz. 8/2 w ul. Poznańskiej we wrocławiu dla zasilanie ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów elektrycznych. Nr decyzji 447 z dnia 21-08-2025
Budowa sieci wodociągowej nr decyzji 1115 z dnia 08-03-2012
Zmiana decyzji 4342/2014 dot. Rozbudowy budynku usługowego w zakresie zjazdu, linii rozgraniczajacych teren inwestycji, nr decyzji 6219 z dnia 12-12-2014
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 610 z dnia 21-11-2008
Budowa sieci gazowej niskiego ciśnienia nr decyzji 6925 z dnia 18-12-2017
Budowa sieci elektroenergetycznej średniego napięcia i linii kablowej niskiego napięcia (oświetlenia) nr decyzji 450 z dnia 23-08-2023
Budowa bud.mieszk.-usługowego, parkingi podziemne, zmiana spos.uztyk.budynkow na mieszkanie wielorodz. Nr decyzji 41 z dnia 24-01-2008
Zmiana sposobu użytkowania części budynku (o identyfikatorze 6/8.33) na potrzeby głównego archiwum agencji mienia wojskowego nr decyzji 334 z dnia 04-07-2024
Budowa odcinka sieci gazowej w ul. Poznańskiej we wrocławiu. Adres geodezyjny inwestycji: wrocław, obręb stare miasto, ar_4 dz. Nr 2/1, ar_18 dz.nr: 6/4, 6/8. Nr decyzji 394 z dnia 25-07-2023
Budowa linii kablowej śn wraz z kanalizacja światłowodową nr decyzji 2220 z dnia 13-05-2016
Budowa sieci kablowej niskiego napięcia w rejonie ulicy długiej we wrocławiu, na odcinku od ul. Starogroblowej do złącza kablowego na działce nr 8 (górka szczepińska). Nr decyzji 269 z dnia 20-05-2025
Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej średniego napięcia w ulicach starogroblowej i długiej we wrocławiu, z przejściem przez teren kolejowy zamknięty - z wyłączeniem części inwestycji położonej na obszarach obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Nr decyzji 195 z dnia 15-04-2025
Zmiana dec.nr.199/08 z dn.22.09.08. Nr decyzji 47 z dnia 15-10-2009
Rozbudowa z przebudową budynku socjalnego nr decyzji 574 z dnia 02-09-2022
Budowa masztu antenowego nr decyzji 199 z dnia 22-09-2008
Rozbudowa akademii muzycznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczna nr decyzji 248 z dnia 16-10-2006
Przenies.dec.z dn.01.04/08 nr dec.6/08. Nr decyzji 1 z dnia 29-03-2011
Bud.budynku wielorodzinnego z garażem nr decyzji 713 z dnia 18-10-2006
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnegoz garażem podziemnym , infrastr. Nr decyzji 6 z dnia 14-03-2007
Budowa linii kablowej n/n. Nr decyzji 2208 z dnia 14-05-2012
Budowa sieci wodociągowej i gazociągu niskiego ciśnienia nr decyzji 4142 z dnia 01-12-2021
Budowa linii kablowej n/n. Nr decyzji 64 z dnia 18-08-2010
Budowa odcinka sieci wodociągowej. Nr decyzji 31 z dnia 16-04-2010
Budowa wolno stojącego nośnika reklamowego nr decyzji 2606 z dnia 07-06-2013
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową , infrastrukturą nr decyzji 3345 z dnia 23-09-2021

Budowa stacji paliw -płynnych nr decyzji 72 z dnia 07-02-2006
Budowa sieci elektroenergetycznej nn, miejksie kanały technologiczne nr decyzji 776 z dnia 09-12-2022
Budowa zakładu produkcji drzwi przesuwanych , infrastr. Nr decyzji 329 z dnia 17-07-2009
Budowa gazociągu niskiego ciśnienia nr decyzji 5330 z dnia 21-09-2017
Zespół sześciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi z dopuszczeniem usług w poziomie I kondygnacji nadziemnej , dwóch budynków biurowych z garażem podziemnym, zagospodarowanie terenu, infrastrultura nr decyzji 678 z dnia 02-03-2021
Budowa magistralnego odcinka sieci ciepłowniczej nr decyzji 5230 z dnia 17-12-2020
Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń parteru na poradnię nr decyzji 169 z dnia 05-07-2006
Budowa linii kablowych śn nr decyzji 2831 z dnia 12-06-2018
Dudowa drogi dojazdowej z chodnikiem nr decyzji 3685 z dnia 24-07-2018
Budowa niewielkiego fragmentu garażu podziemnego, nadwieszenie balkonów, budowa zjazdu, parkingów, chodników i zieleni nr decyzji 748 z dnia 26-02-2020
Budowa linii kablowej ś/n nr decyzji 4399 z dnia 30-08-2018
Budowa wolnost.tablicy reklamowej nr decyzji 424 z dnia 21-06-2006
Budowa wolno stojącej tablicy reklamowej. Nr decyzji 283 z dnia 26-04-2006
Budowa magazynu i punktu rozładunku azotu, przebudowa uzbrojenia nr decyzji 6492 z dnia 17-12-2012
Budowa instalacji odazotowania spalin kotłów energatycznych nr decyzji 4106 z dnia 23-08-2013
Budowa linii kablowej sn wraz z kanalizacją teletechniczną i złączem kablowym sn nr decyzji 111 z dnia 24-03-2022
Dobudowa dzwigu do istniejącego budynku mieszkalnego nr decyzji 206 z dnia 11-05-2009
Nadbudowa i rozbudowa kamienicy mieszkalnej , dobudowa windy. Nr decyzji 824 z dnia 21-02-2012
Budowa sieci gazowej n/c nr decyzji 4671 z dnia 06-09-2016
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami, garazem, parkingiem terenowym, infrastrukturą, rozbiórką istn.budynku nr decyzji 4271 z dnia 08-09-2014
Budowa linii kablowych śn i nn nr decyzji 5098 z dnia 28-10-2019
Zmiana.sposobu.użytkowania .z przebudową mieszkania na 3 lokale handlowo-usługowe w budynku mieszkalnym wielorodz. Nr decyzji 38 z dnia 02-12-2010
Budowa masztów flagowych na terenie komisariatu policji wrocław stare miasto nr decyzji 182 z dnia 10-04-2025
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 428 z dnia 20-11-2007
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 391 z dnia 28-07-2008
Budowa sieci ciepłowniczej nr decyzji 63 z dnia 04-03-2022
Budowa budynku centrum edukacyjno-technologicznego. Nr decyzji 175 z dnia 18-08-2008
Budowa budynku badawczego politechniki wrocławskiej po wyburzeniu istniejącego budynku, infrastr. Nr decyzji 4510 z dnia 03-09-2012
Budowa dwóch kontenerowych stacji transformatorowych,budowa linii kablowych śr/n i n/n nr decyzji 4516 z dnia 25-09-2019
Budowa linii kablowej sn. Nr decyzji 4878 z dnia 21-09-2018
Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji. Nr decyzji 55 z dnia 01-03-2006
Zmiana sposobu użytkowania lokalu niemieszkalnego na usługi medyczne w parterze nr decyzji 2638 z dnia 29-07-2021
Budowa nośnika reklamowego. Nr decyzji 22 z dnia 01-02-2008
Zmiana lokali mieszkalnych na lokale biurowe w budynku biurowym z lokalami mieszkalnymi nr decyzji 6023 z dnia 28-11-2018
Budowa sieci kablowej ś/n nr decyzji 2651 z dnia 04-06-2018
Zmiana sposobu użytkowania budynku produkcyjnego na salon ekspozycyjno-handlowy nr decyzji 31 z dnia 30-09-2010
Budowa budynku wielorodzinnego z dopuszczeniem usług , garażu w poziomie parteru, garażu podziemnego, zagospodarowanie terenu, terenowymi miejscami postojowymi, zjazdem, infrastrukturą nr decyzji 4144 z dnia 17-08-2018

Przeniesienie decyzji nr. 120/2020 z dnia 10.01.2020 nr decyzji 4157 z dnia 03-12-2021
Budowa linii kablowej nn nr decyzji 4006 z dnia 18-11-2021
Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami nr decyzji 19 z dnia 12-01-2023
Budowa kanalizacji sanitarnej /grawitacyjnej i tłocznej/ nr decyzji 466 z dnia 30-01-2017
Budowa sieci kanalizacji deszczowej nr decyzji 5063 z dnia 24-10-2019
Przeniesienie decyzji nr 6826/2017 z dn.13.12.2017r. Nr decyzji 1401 z dnia 03-04-2019
Budowa kontenerowej stacji tranformatorowej, budowa linii kablowych ś/n i nn nr decyzji 4269 z dnia 13-09-2019
Budowa drogi dojazdowej nr decyzji 6358 z dnia 17-11-2017
Budowa ciągu pieszego do budynku,instalacja oświetlenia terenu,instalacja nawadniania zieleńca,ogrodzenia terenu nr decyzji 4660 z dnia 01-10-2019
Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania.bud.biurowego. Na potrzeby usług medycznych nr decyzji 469 z dnia 03-07-2006
Budowa linii kablowej ś/n. Nr decyzji 1289 z dnia 19-03-2018
Budowa ogrodzonych placów spacerowych pomiędzy pawilonami e i f w zakładzie karnym nr 1 wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, po rozbiórce istniejących, ogrodzonych placów spacerowych nr decyzji 399 z dnia 13-08-2024
Budowa instalacji oświetlenia terenu,przyłącza kanaliz. Deszczowej,osłony śmietnikowej,ciągów komunikacyjnych-wnętrze podwórzowe nr decyzji 529 z dnia 16-02-2021
Budowa nośnika reklamowego nr decyzji 169 z dnia 16-03-2006
Remont, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków dworca nadodrze na zabudowę usługową-biurową nr decyzji 329 z dnia 25-06-2026
Budowa budynków wielorodzinnych z usługami i garażami podziemnymi nr decyzji 283 z dnia 11-05-2022
Przeniesienie decyzji 282/22 nr decyzji 405 z dnia 17-06-2022
"budowa sieci gazowej niskiego ciśnienia w rejonie ul. Trzemeskiej we wrocławiu,
Przewidzianej do realizacji na części działki nr 15/9, ar_8, obręb stare miasto
- z możliwą przebudową kolidującego uzbrojenia nr decyzji 233 z dnia 05-05-2025"
Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej w rejonie ul. Trzemeskiej, ul. Braniborskiej i ul. Legnickiej nr decyzji 364 z dnia 25-07-2024
Zmiana spos.użytk.cz. Pom.socjalnych na potrzeby żłobka w parterze budynku socjalno-biurowego spółdzielni pracy palart nr decyzji 5184 z dnia 22-09-2016
Linia kablowa sn nr decyzji 60 z dnia 09-08-2010
Budowa linii kablowej nn od stacji transformatorowej do złącza kablowego przy ul.szczepańskiej nr decyzji 1773 z dnia 17-04-2012
Budowa dwóch hal tenisowych połączonych dwukondygnacyjnym budynkiem szatniowo-sanitarno-usługowym z recepcją, wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną (po rozbiórce istniejącej hali tenisowej) nr decyzji 552 z dnia 13-10-2025
Zmiana sposobu uzytkowania i przebudowa budynku na budynek biurowy oraz budynku wartowni na budynek handlowo-usługowy, budowa parkingu, zagospodarowaniem terenu, infrastruktura nr decyzji 5347 z dnia 15-11-2019
Budowa kontenerowej stacji transformatorowej. Nr decyzji 254 z dnia 19-10-2006
Budowa sieci wodociągowej nr decyzji 5154 z dnia 31-10-2019
Budowa linii światłowodowej. Nr decyzji 133 z dnia 21-09-2009
Budowa odcinka elektroenergetycznej sieci kablowej średniego napięcia. Nr decyzji 3076 z dnia 13-06-2017
Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterze i parkingu podziemnego dla całości zamierzenia wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną nr decyzji 328 z dnia 22-06-2023
Zmiana sposobu użytkowania budynku usługowego na przychodnię stomatologiczną nr decyzji 6644 z dnia 28-12-2012
Budynek usługowo-mieszkalny w zabudowie plombowej nr decyzji 293 z

dnia 02-05-2006
Bud.linii kabl.ś/n nr decyzji 205 z dnia 19-12-2007
Budowa budynku usługowego z garażem podziemnym, infrastrukturą nr decyzji 1769 z dnia 11-04-2017
Zmiana nr 5523/2018 prezydenta wrocławia nr decyzji 5960 z dnia 20-12-2019
Przeniesienie decyzji nr 329/2009 z dnia 17.07.2009 dot.budowy zakładu produkcyjnego na nowego inwestora nr decyzji 811 z dnia 22-02-2016
Zmiana bud.o funkcji socjalno-biur.na magozyn.-biurową. Nr decyzji 5 z dnia 15-01-2009
Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi, budowa budynkow usługowych z dopuszczeniem garażu na pierwszej kondygnacji nadziemnej, infrastrukturą nr decyzji 5871 z dnia 20-11-2018
Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn nr decyzji 1161 z dnia 23-03-2020
Budowa lini kablowej nr decyzji 3052 z dnia 01-09-2021
Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej sieci play nr decyzji 3320 z dnia 24-07-2019
Budowa budynku produkcyjnego , miejsc postojowych, infrastruktury nr decyzji 3905 z dnia 21-08-2014
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami nr decyzji 6 z dnia 28-01-2011
Bud.budynku acetylenowni wraz ze zbiornikami na wapno. Nr decyzji 646 z dnia 19-09-2006
Budowa komory na sieci cieplowniczej. Nr decyzji 101 z dnia 20-04-2006
Nośnik reklamowy nr decyzji 100 z dnia 05-11-2010
Budowa sieci gazowej nc nr decyzji 6919 z dnia 15-12-2017
Rozbudowa nadbudowa istniejących budynków wraz ze zmianą sposobu użytkowania całości na funkcję usługową z parkingami w części podziemnej nr decyzji 4966 z dnia 18-10-2019
Rozbudowa i nadbudowa istniejących budynków wraz ze zmianą sposobu.użytkowania.na funkcję usługowo-biurową z infrastrukturą, parkingiem wielopoziomowym i naziemnym nr decyzji 6064 z dnia 09-11-2016
Nadbudbudowa.istniejących .budynków.uzyteczności .publicznej.-ZUS o dodatkowe kondygnacje i łącznika oraz budowa nowego budynku biurowego z infrastrukturą techniczną nr decyzji 70 z dnia 22-04-2009
Budowa odcinka sieci telekomunikacyjnej w rejonir ul.dubois nr decyzji 179 z dnia 27-08-2008
Zagospodarowanie wnętrza blokowego nr decyzji 512 z dnia 01-10-2008
"„wymiana rozjazdów na skrzyżowaniu placu powstańców wielkopolskich z ul. Trzebnicką
Oraz przebudowa połączenia z zajezdnią ołbin” wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną. Nr decyzji 169 z dnia 08-04-2024"
Zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na dwa lokale handlowo-usługowe nr decyzji 96 z dnia 08-01-2018
Montaż nośnika reklamowego nr decyzji 108 z dnia 21-02-2007
Budowa budynku zamieszkania zbiorowego z usługami i garażem podziemnym, infrastrukturą nr decyzji 440 z dnia 10-02-2021
Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garazem podziemnym, infrastrukturą nr decyzji 3966 z dnia 16-11-2021
Rozbudowa dwukondygnacyjnego budynku. Nr decyzji 154 z dnia 07-03-2006
Budowa linii elektroenergetycznej nn nr decyzji 2760 z dnia 17-07-2020
Dobudowa klatki schodowej wraz z dźwigiem osobowym do bursy nr decyzji 32 z dnia 26-01-2011
Budowa linii kablowej niskiego napięcia w rejonie ul. Legnickiej i trzemeskiej we wrocławiu nr decyzji 261 z dnia 16-05-2023
Wykonanie oswietlenia terenu nr decyzji 95 z dnia 16-03-2022
Budowa kiosku handlowego. Nr decyzji 182 z dnia 23-11-2006
Rozbudowa parkingu terenowego. Nr decyzji 1390 z dnia 24-03-2015
Budowa sieci ciepłowniczej magistralnej nr decyzji 5947 z dnia 19-11-2012
Budowa odcinka sieci wodociągowej dn 225 wzdłuż ulicy długiej nr decyzji 6196 z dnia 17-12-2013
Budowa budynku naukowo-badawczego politechniki nr decyzji 2847 z dnia

22-07-2020
Budowa akademickiego inkubatora przedsiębiorczości z infrastr.- wygaszono dec. Z dniem 01.01.18 nr decyzji 102 z dnia 14-12-2010
"Budynek o funkcji administracyjnej,socjalnej i technicznej, budynek labolatorium oraz wiaty na odpady wraz z infrastrukturą techniczną oraz parkingiem dla pracowników
Nr decyzji 94 z dnia 21-08-2007"
Budowa linii kablowej nn i słupów oświetleniowych nr decyzji 2591 z dnia 23-05-2017
Zagospodarowanie terenu zieleńca z małą architekturą, oświetleniem nr decyzji 3471 z dnia 31-07-2019
Budowa obiektu usługowego , infrastruktura nr decyzji 5078 z dnia 15-10-2013
Budowa zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych nr decyzji 143 z dnia 01-04-2022
Zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego na stację kontroli pojazdów nr decyzji 421 z dnia 27-01-2012
Zmiana użytkowania części hali produkcyjno-magazynowej na warsztat mechaniki samochodowej. Nr decyzji 5949 z dnia 03-12-2013
Budowa .budynku usługowo-biurowego z infrastr. Nr decyzji 46 z dnia 24-01-2007
Budowa sieci ciepłowniczej osiedlowej preizolowaniej wzdłuż wału do ul.długiej nr decyzji 36 z dnia 05-07-2011
Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nr decyzji 1425 z dnia 15-04-2020
Budowa budynku dla montażu urządzeń służących do automatycznego systemu ppoboru próbek węgla z przenośnika taśmowego oraz wewnętrznej linii zasilającej nr decyzji 3335 z dnia 26-06-2017
Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji deszczowej nr decyzji 1790 z dnia 26-04-2019
Budowa sieci gazowej ś/c nr decyzji 561 z dnia 06-02-2013
Budowa sieci gazowej n/c nr decyzji 3499 z dnia 16-07-2018
Budowa linii kablowej ś/n. Nr decyzji 3702 z dnia 17-07-2015
Budowa odcinków przewodów wodociągowych nr decyzji 3926 z dnia 12-11-2021
Zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na użytkowy-biuro projektowe w bud.mieszkalnym wielorodzinnym nr decyzji 5681 z dnia 17-11-2014

decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach

WSR-OK.6220.36.2014.AP decyzja z dnia 08-12-2014 Budowa budynków biurowo-usługowych HILLS i ROLLS przy ul. Nabycińskiej we Wrocławiu
WSR-OS.6220.145.2017.AN decyzja z dnia 21-12-2017 Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami z garażem w poziomie parteru i garażem podziemnym wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 3/2, 4/7, 5/8, 2/2, 4/2, 4/3, 4/5, 4/6, 5/5, 5/6, 5/7, 2/3, 5/2, 5/9, 6, AM-17, na działce nr 1/12, AM-5, obręb Stare Miasto, we Wrocławiu.
WSR-OOŚ.6220.220.2016.PE decyzja z dnia 27-12-2016 Przebudowa sieci w związku z budową trasy tramwajowej wzdłuż ul. Popowickiej - Starogroblowej - Długiej (od ul. Milenijnej do ul. Jagiełły) wraz z przebudową wiaduktu nad ul. Długą oraz budową zintegrowanego węzła tramwajowo - kolejowego Wrocław – Popowice
WSR-OS.6220.56.2021.DW decyzja z dnia 04-07-2022 Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z parkingami podziemnymi i infrastrukturą techniczną
WSR-OS.6220.86.2024.BD.PE decyzja z dnia 15-01-2026 budowa nowych jednostek wytwórczych w zespole Elektrociepłowni Wrocławskich KOGENERACJA S.A. – w Elektrociepłowni Wrocław
WSR-OS.6220.79.2022.PE decyzja z dnia 18-09-2023 zbieranie odpadów – złomu miedzi i aluminium oraz żelaza i stali, mieszaniny metali i kabli innych, niż wymienione w 17 04 10, zlokalizowanego przy ul. Długiej 49 we Wrocławiu - zmiana decyzji WSR-OS.6220.31.2020.EP
WSR-OS.6220.60.2018.JM decyzja z dnia 11-12-2019 Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych z budynkami hotelowo/usługowymi, garażami podziemnymi w budynkach mieszkalnych i w budynkach

hotelowo/usługowych oraz garażami nadziemnymi w budynkach hotelowo/usługowych, zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą przy ul. Gnieźnieńskiej 4-6-8 we Wrocławiu, (dz. nr: 6/1, 7/9 i 7/10, AM-15, obręb Stare Miasto)
WSR-E.6220.43.2015.DW decyzja z dnia 26-10-2015 Budowa zespołu dwóch budynków biurowych z usługami, podziemnym garażem, miejscami postojowymi w poziomie terenu oraz towarzyszącą infrastrukturą
WSR-OS.6220.132.2021.JM decyzja z dnia 26-05-2022 Rozbudowa, nadbudowa istniejących budynków spichlerzy (budynek A, C) oraz magazynu (budynek B) wraz z ich przebudową ze zmianą sposobu użytkowania na funkcję biurową (usługową), z parkingami wbudowanymi, rozbiórką trzech budynków i części jednego oraz budową niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanych przy ul. Kleczkowskiej we Wrocławiu
WSR-OOŚ.6220.162.2016.EP decyzja z dnia 09-11-2016 Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, pompowni ścieków, kanału tłocznego wraz z zasilaniem pompowni w wodę i energie elektryczną na terenie Kepy Mieszczańskiej
WSR-OS.6220.48.2017.PE decyzja z dnia 14-08-2017 przepaliwowanie gospodarki olejowej z mazutu na lekki olej opałowy w Elektrociepłowni Wrocław należącej do Zespołu Elektrociepłowni Wrocławskich KOGENERACJA S.A. – ul. Łowiecka 24, planowanego do realizacji na działkach nr: 51/1 AM 19, 9/11 i 10 AM 20 obręb Plac Grunwaldzki
WSR-OS.6220.94.2023.PE decyzja z dnia 07-03-2024 zmiana decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Zespół zabudowy mieszkalno-usługowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działce nr 2/2 AM 6 obręb Stare Miasto przy ul. Sikorskiego we Wrocławiu” z dnia 27.02.2020 r. znak: WSR-OS.6220.74.2019.PE
WSR-OS.6220.82.2019.DW decyzja z dnia 25-02-2020 Wykonanie urządzenia wodnego nr 4 na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na terenie Wrocławskich Zakładów Zielarskich Herbapol S.A.
WSR-OS.6220.144.2018.JM decyzja z dnia 15-02-2019 Budynek mieszkalny wielorodzinny z wydzieloną częścią hotelową oraz garażami podziemnymi wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną wraz z projektem robót zabezpieczających budynku oznaczonego symbolem B w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przy ul. Dmowskiego we Wrocławiu
WSR-OK.6220.16.2014.JG decyzja z dnia 16-07-2014 Budowa 1) zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych MWU2 wraz z wydzieloną częścią usługową oraz garażem wielostanowiskowym i infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Sikorskiego 3, 5 we Wrocławiu oraz 2) budynku mieszkalnego wielorodzinnego MW19 wraz z wydzieloną częścią usługową oraz garażem wielostanowiskowym i infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Sikorskiego 7 we Wrocławiu
WSR-OOŚ.6220.179.2016.AP decyzja z dnia 09-12-2016 Budowa 3 budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym i infrastrukturą techniczną na działkach nr 3/23, 3/24 AM-21 obr. Plac Grunwaldzki
WSR-OOŚ.6220.85.2016.AP decyzja z dnia 27-07-2016 Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze i dwukondygnacyjnym garażem podziemnym wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną oraz zjazdami z dróg publicznych przy ul. Księcia Witolda oraz ul. Pomorskiej we Wrocławiu, dz. 54 AM-24 obręb Plac Grunwaldzki
WSR-E.6220.75.2015.DW decyzja z dnia 25-09-2015 Przełożenie istniejącej preizolowanej sieci ciepłowniczej zlokalizowanej na Mostach Pomorskich we Wrocławiu
WSR-OS.6220.31.2020.EP decyzja z dnia 19-01-2021 zbieranie odpadów - złomu miedzi i aluminium oraz żelaza i stali, mieszaniny metali i kabli innych, niż wymienione w 17 04 10
WSR-OS.6220.6.2018.ED.PE decyzja z dnia 21-08-2018 Budowa czterech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym z usługami w parterze i infrastrukturą w ramach rozbudowy osiedla Wybrzeże Reymonta
WSR-OS.6220.73.2019.EP decyzja z dnia 07-12-2019 Budowa zespołu biurowo-usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach nr: 9/3 i

9/4 AM 6 obręb Stare Miasto, przy ul. Sikorskiego we Wrocławiu
WSR-E.6220.60.2014.EP.AN decyzja z dnia 29-09-2014 Budowa budynku mieszkalnego z funkcją usługową i parkingiem oraz niezbędną obsługą komunikacyjną, urządzeniami infrastruktury towarzyszącej i elementami małej architektury przy ul. Dmowskiego we Wrocławiu
WSR-OS.6220.37.2022.DW decyzja z dnia 17-08-2023 Zespół dwóch budynków biurowych z usługami, podziemnym garażem, miejscami postojowymi na poziomie terenu oraz towarzyszącą infrastrukturą na działkach nr 26/8, 26/10, 26/12, 26/14, 26/11, 26/13, 26/15, 30/6, 30/9, 30/7, 30/8, 30/9, 30/10, 30/11 AM-6 obręb Stare Miasto przy pl. Jana Pawła II oraz ulicach: Sokolniczej, Sikorskiego, Podwale we Wrocławiu.
WSR-E.6220.40.2015.EP decyzja z dnia 19-10-2015 Modernizacja układu połączeń rurociągów doprowadzających wodę chłodzącą do chłodni wentylatorowej w EC Wrocław
WSR-OS.6220.101.2021.AN decyzja z dnia 19-01-2022 Budowa dwóch zbiorników na AD-BLUE na istniejącej stacji paliw płynnych", na działkach nr 4/6, AM-16, obręb Stare Miasto we Wrocławiu.
WSR-E.6220.114.2014.DW decyzja z dnia 16-03-2015 Zespół budynków mieszkalnych (6 etapów) wielorodzinnych z ewentualnym garażem lub/i usługami w kondygnacji parteru, garażem podziemnym, zagospodarowaniem terenu, terenowymi miejscami postojowymi, zjazdami z drogi publicznej oraz niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Gnieźnieńskiej we Wrocławiu
WSR-OK.6220.36.2014.AP decyzja z dnia 12-05-2015 Budowa budynków biurowo-usługowych Hills & Rolls przy ul. Nabycińskiej we Wrocławiu
WSR-OS.6220.74.2019.PE decyzja z dnia 27-02-2020 Zespół zabudowy mieszkalno-usługowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działce nr 2/2 AM 6 obr. Stare Miasto przy ul.Sikorskiego we Wrocławiu
WSR-OOŚ.6220.49.2015.PE decyzja z dnia 08-02-2016 Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN500 wzdłuż ul. Legnickiej, pomiędzy ulicami Sokolniczą a Nabycińską oraz przebudowa wodociągu magistralnego DN800 w rejonie ul. Legnickiej, Sokolniczej oraz pl. Jana Pawła II we Wrocławiu
WSR-OS.6220.196.2017.ED.BD decyzja z dnia 18-04-2018 "Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z garażami i infrastrukturą towarzyszącą na Kępie Mieszczańskiej, rejon ul. Mieszczańskiej i Dmowskiego. obręb Plac Grunwaldzki
WSR-OS.6220.34.2019.EP decyzja z dnia 15-10-2019 Rozbudowa chemicznej oczyszczalni ścieków z procesu mokrego odsiarczania spalinw Elektrociepłowni Wrocławskiej o dodatkowy stopień oczyszczana ścieków metodą INNUPS
WSR-OS.6220.24.2021.JM decyzja z dnia 24-06-2021 „Budowa przyłącza sieci ciepłowniczej 2xDN500 od planowanej do budowy stacji pomp ciepła na terenie przepompowni ścieków Port Południe przy ul. Długiej do istniejącej magistrali ciepłowniczej napowietrznej 2xDN800 przy ul. Gnieźnieńskiej we Wrocławiu" przewidzia-nego do realizacji na dz. nr 7/1, 7/2, 10/3, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 13/1, 13/2, 13/3, 14/3, 14/4, 14/5, AM-14, obręb Stare Miasto oraz dz. nr 1, 3, 2/2, 2/4, 2/10, AM-18, obręb Stare Miasto
WSR-OS.6220.51.2022.AN decyzja z dnia 23-03-2023 Budowa sieci ciepłowniczej 2xDN500 od planowanej do budowy stacji pomp ciepła na terenie przepompowni ścieków port południe przy ul. Długiej do projektowanej sieci ciepłowniczej 2xDN500 w okolicy ul. Starogroblowej we Wrocławiu, na działkach nr 7/1, 7/2, 10/3, 13/1, AM-14, dz. nr 10, 7/7, 7/6, AM-13, dz. nr 1/2, 1/1, 4/12, 4/13, 4/11, AM-19, obręb Stare Miasto.
WSR-OOŚ.6220.164.2016.AN decyzja z dnia 29-11-2016 Przebudowa odcinka trzech linii napowietrznych dwutorowych 110 kV (S-161/162, S-163/164, S-165/166), lokalizowanego na działkach nr 1/4, 4/3, 6/1, 7/2, 7/8, 7/9, 7/10, 7/11, 7/12, 9, 10/11, AM-15, obręb Stare Miasto we Wrocławiu,
WSR-OS.6220.138.2025.AN decyzja z dnia 31-08-2026 Inwestycja mieszkaniowa polegająca na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z funkcjami usługowymi wraz z garażami, zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną, na działkach nr 6/34, 6/48, 6/33, 6/20, 6/13, AM-16, obręb Stare Miasto
WSR-OS.6220.143.2021.JM decyzja z dnia 06-12-2022 „Zabudowa

	mieszkalna wielorodzinna z usługami w części parteru, podziemnym parkingiem oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Dmowskiego we Wrocławiu", przewidzianego do realizacji na dz. nr 3/10, 3/20, 3/22, 3/23 i fragmencie dz. nr 3/21, AM-22, obręb Plac Grunwaldzki WSR-OS.6220.67.2020.AP decyzja z dnia 16-09-2021 Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych KM4 i KM6 oraz budynku mieszkalno-usługowego KM5 z garażami podziemnymi oraz infrastrukturą techniczną przy ul. Mieszczańskiej we Wrocławiu, przewidzianego do realizacji na działce nr 3/30 AM-21, obręb Plac Grunwaldzki WSR-OOŚ.6220.132.2016.EP decyzja z dnia 09-09-2016 Zespół zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej z parkingami podziemnymi i naziemnymi oraz urządzeniami budowlanymi na Kępie Mieszczańskiej we Wrocławiu WSR-E.6220.31.2014.EP decyzja z dnia 11-06-2014 Budowa sieci ciepłowniczej 2xDn250 od trójnika rozgałęźnego 300/250/100 (zlokalizowanego na przyłączu 2xDn300 do budynku przy ul. Kurkowej 14) do punktu "A" WSR-OK.6220.14.2014.KP decyzja z dnia 20-06-2014 Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną WSR-OS.6220.69.2020.AN decyzja z dnia 20-11-2020 Przebudowa ul. Pomorskiej we Wrocławiu WSR-OS.6220.66.2022.JR decyzja z dnia 30-03-2023 Zadanie 05400 - poprawa dostępności przystanków komunikacji zbiorowej oraz powiązania dla pieszych i rowerzystów w rejonie skrzyżowania ulic Dubois-Drobnera, obręb Plac Grunwaldzki AM-24 i 25. WSR-OOŚ.6220.196.2016.AN decyzja z dnia 21-03-2017 Przebudowa Mostu Pomorskiego Południowego we Wrocławiu WSR-OS.6220.29.2026 decyzja z dnia 12-10-2026 Wykonanie urządzenia wodnego do poboru wody podziemnej – studni nr 1 KW przy ul. Księcia Witolda 62-68 we Wrocławiu na działce nr 46/14 AM 22 obręb Plac Grunwaldzki
	uchwałach o obszarach ograniczonego użytkowania
	Nie odnotowano uchwał o obszarach ograniczonego użytkowania w promieniu 1km
	miejscowych planach odbudowy
	Nie odnotowano uchwał o miejscowych planach odbudowy w promieniu 1km
	mapach zagrożenia powodziowego i mapach ryzyka powodziowego
	Obszar w promieniu 1km od terenu inwestycji objęty jest arkuszami map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego: M-33-35-C-a-3 „Wrocław – Stare Miasto". Nie odnotowano na nich inwestycji przewidzianych do realizacji.
	Ustalenia decyzji w zakresie rozmieszczenia inwestycji celu publicznego, mogące mieć znaczenie dla terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym:
	decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
	Zezwolenia na realizację inwestycji drogowej wydane przez Prezydenta M. Wrocławia: Decyzja nr 1424 z dnia 05.05.2021 r. – rozbudowa ulicy Legnickiej. Decyzja nr 1162 z dnia 14.04.2021 r. – przebudowa ulicy Gnieźnieńskiej w zakresie przebudowy chodnika. Decyzja nr 48 z dnia 11.01.2023 r. – przebudowa chodnika w pasie drogowym ulicy wraz z budową miejskiej kanalizacji technologicznej MKT, przebudową napowietrznej sieci telekomunikacyjnej, sieci elektroenergetycznej oraz rozbiórką stacji transformatorowej. Decyzja nr 3902 z dnia 02.08.2018 r. – budowa 2 obiektów małej architektury. Decyzja nr 2328 z dnia 12.05.2017 r. – przebudowa istniejącego układu drogowego. Decyzja nr 1013 z dnia 04.03.2015 r. – budowa oświetlenia drogowego przy

	ul. Sroczej. Decyzja nr 2352 z dnia 19.05.2016 r. – przebudowa fragmentu ulicy wraz z kanalizacją deszczową oraz siecią kablową SN i nn dla budynku biurowo-usługowego z garażem podziemnym. Decyzja nr 1951 z dnia 15.09.2010 r. – budowa zjazdu z drogi. Decyzja nr 5905 z dnia 21.11.2018 r. – budowa zaułka SKP. Decyzja nr 2684 z dnia 17.06.2019 r. – zmiana decyzji nr 6031/2017 z dnia 27.10.2017 r. Decyzja nr 2602 z dnia 30.05.2018 r. – zmiana decyzji nr 1171/2018 – budowa placu miejskiego wraz z przebudową dróg publicznych. Decyzja nr 1219 z dnia 18.06.2026 r. – remont chodnika po północnej stronie ul. Paulińskiej oraz przebudowa drogi na skrzyżowaniu ul. Jedności Narodowej, Obłińskiej, Pobożnego wraz z montażem małej architektury w ramach zadania pn.: remont chodnika po północnej stronie ul. Paulińskiej (od ul. Chrobrego do wjazdu na dz. nr 67) oraz ul. Jedności Narodowej 88–90 (narożnik przy ul. Pobożnego i ul. Obłińskiej). Decyzja nr 6176 z dnia 08.11.2017 r. – rozbudowa parkingu terenowego. Decyzja nr 762 z dnia 28.06.2011 r. – przebudowa zjazdu z drogi publicznej. Decyzja nr 1864 z dnia 17.08.2022 r. – budowa odcinka ciągu pieszego. Decyzja nr 1171 z dnia 12.03.2018 r. – budowa placu miejskiego wraz z przebudową dróg publicznych. Decyzja nr 4037 z dnia 28.08.2014 r. – przebudowa dróg wewnętrznych na terenie elektrociepłowni. Decyzja nr 2175 z dnia 08.05.2015 r. – przebudowa oświetlenia drogowego. Decyzja nr 3028 z dnia 30.07.2020 r. – przebudowa wnętrza podwórzowego. Decyzja nr 3229 z dnia 10.08.2020 r. – remont drogi wraz z miejscami postojowymi przed zakładem karnym. Decyzja nr 2221 z dnia 06.11.2009 r. – zabudowa istniejących schodów zewnętrznych (przeznaczonych do rozbiórki) na dwa stanowiska postojowe w istniejącym parkingu II poziomowym
	decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej
	Decyzja nr I-Pk-114/24 z dn. 15.10.2024 Ustalenie lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Prace na linii kolejowej nr 143 na odcinku Kluczbork – Oleśnica – Wrocław Mikołajów” Zadanie 2 odcinek nr 3b: szlak Wrocław Nadodrze – Wrocław Mikołajów od km 161,100 do km 162,800.
	decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego
	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.
	decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych
	Obwieszczenia Wojewody Dolnośląskiego o wydanych przez niego decyzjach dotyczących inwestycji dostępne w BIP woj. dolnośląskiego: • Modernizacja Bulwarów Odry Śródmiejskiej – odcinek od mostu Romana Dmowskiego na Odrze Południowej i Mostów Mieszczańskich na Odrze Północnej do ujścia Starej Odry dec. 19/14 (29-07-2014) • Wykonanie zabezpieczenia stateczności lewobrzeżnego nabrzeża Odry Południowej na odcinku od mostu Romana Dmowskiego do ścianek szczelnych stoczni (do granic działki nr 6/25, AM-16, obręb 0001 Stare Miasto) dec. 22/20 (18-12-2020)
	decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej
	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej.
	decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej
	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których

	wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.
	decyzja o ustaleniu lokalizacji regionalnej sieci szerokopasmowej
	Obwieszczenia Wojewody Dolnośląskiego o wydanych przez niego decyzjach dotyczących inwestycji dostępne w BIP woj. dolnośląskiego. • Likwidacja obszarów wykluczenia informacyjnego i bud. dolnośląskiej sieci szkieletowej dla odc. - linia optotelekomunikacyjna RD_42 w relacji: ZO_Wrocław Gądów Mały na RD_44-WD_Pęgów, dec. I-Ps-4/14 zm. dec. I-Ps-24/11 (02-11-11) (data obw.: 06-03-14) • Likwidacja obszarów wykluczenia informacyjnego i bud. dolnośląskiej sieci szkieletowej dla odc. - Linia optotelekomunikacyjna RS 06 w relacji: WS_Wrocław - WD_Miękinia, dec. I-Ps-4/14, zm. dec. I-Ps-21/11 (26-10-11) (data obw.: 11-08-14) • Likwidacja obszarów wykluczenia informacyjnego i budowa dolnośląskiej sieci szkieletowej - Linia optotelekomunikacyjna RD_44 w relacji: WS_Wrocław - WD_ Długołęka, dec. I-Ps-45/11 (28-11-2011) (data obw.: 28-11-11)
	decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego
	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego.
	decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej
	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej.
	decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym
	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.

INFORMACJE DOTYCZĄCE BUDYNKU		
Czy jest pozwolenie na budowę	TAK	~~NIE~~
Czy pozwolenie na budowę jest ostateczne	~~TAK~~	NIE
Czy pozwolenie na budowę jest zaskarżone	~~TAK~~	NIE
Numer pozwolenia na budowę oraz nazwa organu, który je wydał	Decyzja nr 2292/2026 z dnia 05.11.2026 r. wydana przez Prezydenta miasta Wrocław	
Data uprawomocnienia się decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku	brak	
Numer zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.), oraz oznaczenie organu, do którego dokonano zgłoszenia, wraz z informacją o braku wniesienia sprzeciwu przez ten organ	Nie dotyczy	
Data zakończenia budowy domu jednorodzinnego	Nie dotyczy	
Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia
	26.11.2026	15.06.2028
Opis przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego	Liczba budynków	1
	Rozmieszczenie budynków na	Budowa budynku mieszkalnego

	nieruchomości (należy podać minimalny odstęp między budynkami)	wielorodzinnego z usługami w parterze z garażem podziemnym, niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Minimalny odstęp do budynków sąsiednich ok. 17 m.
Sposób pomiaru powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego albo domu jednorodzinnego	Powierzchnia użytkowa Lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana: 1. w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, 2. dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp., przy czym przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m - w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie, 3. do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię elementów nadających się do demontażu (rury, przewody), 4. do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie przekroju poziomego wewnętrznych przegród budowlanych, otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających, 5. powierzchnia użytkowa lokalu z antresolą uwzględnia powierzchnię antresoli.	
Zamierzony sposób i procentowy udział źródeł finansowania przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego	Rodzaj posiadanych środków finansowych – kredyt, środki własne, inne	Około 20% kapitały własne, około 80% kapitały obce, w tym m.in.: emisje obligacji i/lub kredyty na finansowanie działalności spółki i/lub kredyty inwestycyjne oraz przedpłaty od klientów.
	W następujących instytucjach finansowych (wypełnia się w przypadku kredytu)	Na dzień sporządzenia niniejszego prospektu informacyjnego Spółka korzysta z kredytu na finansowanie działalności w mBank S.A.
Środki ochrony nabywców	otwarty/~~zamknięty~~ mieszkaniowy rachunek powierniczy	
	Wysokość stawki procentowej, według której jest obliczana kwota składki na Deweloperski Fundusz Gwarancyjny *Zgodnie z art. 48 ust. 6 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz. U. poz. 1177 oraz z 2023 r. poz. 1114) wysokość składki jest wyliczana według stawki procentowej obowiązującej w dniu rozpoczęcia sprzedaży lokali mieszkalnych lub domów jednorodzinnych w ramach danego przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego. Natomiast stawkę procentową określa akt wykonawczy wydany na podstawie art. 48 ust. 8 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym.*	0,45% wartości wpłaty dokonanej na mieszkaniowy rachunek powierniczy (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 21 czerwca 2022 r. w sprawie wysokości stawek procentowych, według których jest wyliczana kwota składki na Deweloperski Fundusz Gwarancyjny (Dz.U. 2022 poz. 1341))
Główne zasady funkcjonowania wybranego rodzaju zabezpieczenia środków nabywcy	Bank wypłaca Dom Development Wrocław Sp. z o.o. środki pieniężne wpłacone przez nabywcę na otwarty mieszkaniowy rachunek powierniczy, nie wcześniej niż po 30 dniach od dnia zawarcia umowy deweloperskiej i po stwierdzeniu zakończenia danego etapu realizacji przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego, w wysokości kwoty stanowiącej iloczyn procentu kosztów danego etapu określonego w harmonogramie przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego oraz: 1) ceny lokalu mieszkalnego albo domu jednorodzinnego albo 2) ceny lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego albo domu jednorodzinnego i lokalu użytkowego – w przypadku umowy, o której mowa w art. 2 ust. 2 pkt 1 lub 3 Ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym. W przypadku zakończenia ostatniego etapu przedsięwzięcia deweloperskiego	

	lub zadania inwestycyjnego, określonego w ich harmonogramach, bank wypłaca Dom Development Wrocław Sp. z o.o. pozostałe na otwartym mieszkaniowym rachunku powierniczym środki pieniężne wpłacone przez nabywcę na poczet realizacji ostatniego etapu prac po otrzymaniu wypisu aktu notarialnego umowy przenoszącej na nabywcę prawa wynikające z umowy deweloperskiej lub umowy, o której mowa w art. 2 ust. 2 pkt 1 lub 3 Ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym, w stanie wolnym od obciążeń, praw i roszczeń osób trzecich, z wyjątkiem obciążeń, na które wyraził zgodę nabywca.
Nazwa instytucji zapewniającej bezpieczeństwo środków nabywcy	PKO Bank Polski S.A.

Harmonogram przedsięwzięcia deweloperskiego lub zadania inwestycyjnego

Nr	Etap	Opis	Termin zakończenia	Podział kosztów etapów w całkowitych kosztach (w %)	Postęp realizacji (w %)
1	Etap 1	Zakup ziemi (65%) i ogrodzenie terenu budowy; tyczenie geodezyjne budynków	18.12.2026	25	25
2	Etap 2	Prace przygotowawcze, prace projektowe - prace projektowe - zakup ziemi (100%) - zaplecze budowy - przyłącza zasilające zaplecze budowy	15.01.2027	15	40
3	Etap 3	Kondygnacja podziemna (roboty żelbetowe): - wykop wraz ze wzmocnieniem gruntu (100%); - roboty żelbetowe - płyta fundamentowa (95%); - żelbetowe ściany kondygnacji podziemnej; - słupy żelbetowe kondygnacji podziemnej; - strop nad garażem (75%); - szachty windowe części podziemnej; - schody części podziemnej.	15.05.2027	10	50
4	Etap 4	Kondygnacje nadziemne - konstrukcja żelbetowa do 3 kondygnacji (roboty żelbetowe): - strop nad garażem (100%); - słupy i ściany żelbetowe; - szachty windowe; - schody; - wykonanie stropu nad 3 kondygnacją budynków	15.09.2027	10	60
5	Etap 5	Kondygnacje nadziemne - konstrukcja żelbetowa do 6 kondygnacji (roboty żelbetowe i murowe): - słupy i ściany żelbetowe; - szachty windowe; - schody; - ściany murowe w garażu;	15.11.2027	10	70

		- ściany osłonowe (40%); - wykonanie stropu nad 6 kondygnacją budynków			
6	Etap 6	Stan surowy zamknięty: - ściany osłonowe (100%); - ściany działowe (80%); - montaż stolarki okiennej (85%); - dach (75%); - instalacje sanitarne (25%); - instalacje elektryczne i teletechniczne (25%)	15.02.2028	10	80
7	Etap 7	Roboty wykończeniowe (roboty w lokalach: instalacje, tynki, posadzki, roboty elewacyjne, dekarskie): - ściany działowe (100%); - montaż stolarki okiennej (100%); - dachy (90%); - instalacje sanitarne (50%); - instalacje elektryczne i teletechniczne (50%); - roboty elewacyjne (20%); - balustrady balkonowe - marki (20%); - tynki w mieszkaniach (50%); - posadzki w mieszkaniach (20%).	15.04.2028	10	90
8	Etap 8	Roboty wykończeniowe (roboty dekarskie, elewacyjne, zagospodarowanie terenu, odbiory techniczne, zakończenie prac): - dachy (100%); - instalacje sanitarne (100%); - instalacje elektryczne i teletechniczne (100%); - roboty elewacyjne (100%); - balustrady balkonowe (100%); - tynki w mieszkaniach (100%); - posadzki w mieszkaniach (100%); - dostawa i montaż wind; - montaż drzwi do mieszkań; - malowanie mieszkań; - wykończenie części wspólnych; - sieci i przyłącza; - ukształtowanie i zagospodarowanie terenu - ogrodzenie, zieleń, DFA (drobne formy architektoniczne); - zakończenie wszystkich prac.	15.06.2028	10	100

Dopuszczenie waloryzacji ceny oraz określenie zasad waloryzacji	Umowa nie przewiduje waloryzacji.

WARUNKI ODSTĄPIENIA OD UMOWY DEWELOPERSKIEJ LUB UMOWY, O KTÓREJ MOWA W ART. 2 UST. 1 PKT 2, 3 LUB 5 USTAWY Z DNIA 20 MAJA 2021 R. O OCHRONIE PRAW NABYWCY LOKALU MIESZKALNEGO LUB DOMU JEDNORODZINNEGO ORAZ DEWELOPERSKIM FUNDUSZU GWARANCYJNYM

Warunki, na jakich można odstąpić od umowy deweloperskiej lub jednej z umów, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 2, 3 lub 5 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym	1. Zgodnie z art. 43. Ustawy Nabywca ma prawo odstąpić od Umowy: 1) jeżeli Umowa nie zawiera elementów, o których mowa w art. 35 Ustawy; 2) jeżeli informacje zawarte w Umowie nie są zgodne z informacjami zawartymi w prospekcie informacyjnym lub w jego załącznikach, z wyjątkiem zmian, o których mowa w art. 35 ust. 2 Ustawy; 3) jeżeli Deweloper nie doręczył Nabywcy, zgodnie z art. 21 Ustawy, prospektu informacyjnego wraz z załącznikami, 4) jeżeli dane lub informacje zawarte w prospekcie informacyjnym lub jego załącznikach, na podstawie których zawarto Umowę są niezgodne ze stanem faktycznym lub prawnym w dniu zawarcia Umowy; 5) jeżeli prospekt informacyjny, na podstawie którego zawarto Umowę, nie zawiera danych lub informacji określonych we wzorze prospektu informacyjnego; 6) w przypadku nieprzeniesienia na Nabywcę praw wynikających z Umowy w terminie wynikającym z Umowy; 7) w przypadku gdy Deweloper nie zawrze umowy mieszkaniowego rachunku powierniczego z innym bankiem lub inną spółdzielczą kasą oszczędnościowo-kredytową w trybie i terminie, o których mowa w art. 10 ust. 1 Ustawy („obowiązki Dewelopera w przypadku wypowiedzenia umowy mieszkaniowego rachunku powierniczego”); 8) w przypadku gdy Deweloper nie posiada zgody wierzyciela hipotecznego lub zobowiązania do jej udzielenia, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 lub 2 Ustawy; 9) w przypadku niewykonania przez Dewelopera obowiązku, o którym mowa w art. 12 ust. 2 Ustawy, w terminie określonym w tym przepisie („obowiązki Dewelopera w przypadku upadłości banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej prowadzącychego mieszkaniowy rachunek powierniczy”); 10) w przypadku nieusunięcia przez Dewelopera wady istotnej Lokalu na zasadach określonych w art. 41 ust. 11 Ustawy; 11) w przypadku stwierdzenia przez rzeczoznawcę istnienia wady istotnej, o którym mowa w art. 41 ust. 15 Ustawy., 12) jeżeli syndyk zażądał wykonania umowy na podstawie art. 98 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe, 13) jeżeli po odbiorze lokalu mieszkalnego jego powierzchnia użytkowa będzie większa lub mniejsza o więcej niż 1,5% (półtora procent) od określonej w umowie deweloperskiej, 14) w przypadku konieczności dokonania dopłat przez Nabywcę z uwagi na zmianę ceny określonej w umowie deweloperskiej spowodowaną zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawnych dotyczących stawek podatku VAT w trakcie trwania umowy deweloperskiej, 2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1)-5) powyżej, Nabywca ma prawo odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia jej zawarcia. 3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 6) powyżej, przed skorzystaniem z prawa do odstąpienia od Umowy Nabywca wyznacza Deweloperowi 120-dniowy termin na przeniesienie praw wynikających z Umowy, a w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu jest uprawniony do odstąpienia od Umowy. Nabywca zachowuje roszczenie z tytułu kary umownej za okres opóźnienia. 4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 7) powyżej, Nabywca ma prawo odstąpienia od Umowy, po dokonaniu przez Bank zwrotu środków zgodnie z art. 10 ust. 3 Ustawy („w przypadku gdy Deweloper nie przedstawi w terminie 60 dni od dnia wypowiedzenia umowy mieszkaniowego rachunku powierniczego, oświadczenia banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej prowadzącego nowy mieszkaniowy rachunek powierniczy, Bank niezwłocznie zwraca nabywcom środki znajdujące się na tym rachunku”). 5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 8) powyżej, Nabywca ma prawo odstąpienia od Umowy w terminie 60 dni od dnia jej zawarcia. 6. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 9) powyżej, Nabywca ma prawo odstąpienia od Umowy, po upływie 60 dni od dnia podania do publicznej wiadomości informacji, o których mowa w art. 12 ust. 1 Ustawy („obowiązki

Dewelopera w przypadku upadłości banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej prowadzącychego mieszkaniowy rachunek powierniczy”).
7. W przypadku, o którym mowa w pkt 1 pkt 13) Nabywca może odstąpić od umowy deweloperskiej w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od otrzymania przez Nabywcę zawiadomienia o odpowiedniej korekcie ceny sprzedaży, lecz nie później niż do dnia podpisania umowy przyrzeczonej, przy czym ustalenie to obejmuje realizację budowy lokalu według planu lokalu stanowiącego Załącznik do umowy deweloperskiej i nie dotyczy przypadku wprowadzenia zmian lokatorskich przez Nabywcę, o ile zmiany te wpływają na powierzchnię lokalu.
8. W przypadku, o którym mowa w pkt 1 pkt 14) Nabywca może odstąpić od umowy deweloperskiej w terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od otrzymania przez Nabywcę zawiadomienia o odpowiedniej korekcie ceny sprzedaży, lecz nie później niż do dnia odbioru lokalu.
9. Oświadczenie woli Nabywcy o odstąpieniu od umowy deweloperskiej jest skuteczne, jeżeli zawiera zgodę na wykreślenie roszczenia o przeniesienie własności nieruchomości złożone w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi w przypadku, gdy został złożony wniosek o wpis takiego roszczenia do księgi wieczystej.
10. Zgodnie z art. 43 Ustawy Deweloper ma prawo odstąpić od Umowy:
1) w przypadku niespełnienia przez Nabywcę świadczenia pieniężnego w terminie lub wysokości określonych w Umowie, mimo wezwania Nabywcy w formie pisemnej do uiszczenia zaległych kwot w terminie 30 dni od dnia doręczenia wezwania, chyba że niespełnienie przez Nabywcę świadczenia pieniężnego jest spowodowane działaniem siły wyższej;
2) w przypadku niestawienia się Nabywcy do odbioru Lokalu lub podpisania aktu notarialnego przenoszącego na Nabywcę prawa wynikające z Umowy, mimo dwukrotnego doręczenia wezwania w formie pisemnej w odstępie co najmniej 60 dni, chyba że niestawienie się Nabywcy jest spowodowane działaniem siły wyższej.
W przypadku odstąpienia od umowy deweloperskiej przez Dewelopera w przypadkach określonych w niniejszym punkcie, Nabywca zobowiązany jest wyrazić zgodę na wykreślenie z księgi wieczystej ujawnionych na rzecz Nabywcy roszczeń, złożoną w odpowiedniej formie, to jest co najmniej w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi.

11. Deweloper ma obowiązek niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania oświadczenia Nabywcy o odstąpieniu od Umowy, zwrócić Nabywcy środki wypłacone Deweloperowi przez Bank z Mieszkaniowego Rachunku Powierniczego w związku z realizacją Umowy.
12. W terminie 30 dni od dnia otrzymania oświadczenia nabywcy o odstąpieniu od umowy deweloperskiej Deweloper przekazuje do Ubezpieczeniowego Funduszu Gwarancyjnego, o którym mowa w rozdziale 7 ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 854 i 1177), zwanego dalej "Ubezpieczeniowym Funduszem Gwarancyjnym", w celu realizacji przez ten fundusz zwrotu wpłat nabywców w przypadku określonym w art. 48 ust. 1 pkt 6 Ustawy, informację o wysokości środków zwróconych nabywcy w związku z odstąpieniem przez niego od umowy i dacie dokonania zwrotu tych środków.
13. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, Bank wypłaca Nabywcy przypadające mu środki pieniężne pozostałe na Mieszkaniowym Rachunku Powierniczym w nominalnej wysokości niezwłocznie po otrzymaniu oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
14. W przypadku rozwiązania Umowy Strony przedstawią zgodne oświadczenia woli o sposobie podziału środków pieniężnych zgromadzonych przez Nabywcę na mieszkaniowym rachunku powierniczym. Bank wypłaca środki zgromadzone na Mieszkaniowym Rachunku Powierniczym w nominalnej wysokości niezwłocznie po otrzymaniu powyższych oświadczeń.
15. W każdym przypadku odstąpienia od niniejszej umowy deweloperskiej przez Dewelopera lub Nabywcę lub jej rozwiązania, Deweloper zwróci Nabywcy wpłacone przez Nabywcę środki przekazane Deweloperowi z otwartego mieszkaniowego rachunku powierniczego, pomniejszone o ewentualne należne Deweloperowi odsetki lub Zadatek niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, pod warunkiem otrzymania podpisanych przez Nabywcę faktur korygujących.

INNE INFORMACJE

I. Informacja o
1) zgodzie banku, spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego i przeniesienie jego własności na nabywcę po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązaniu do jej udzielenia, jeżeli takie obciążenie istnieje, albo zgodzie banku, spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe przeniesienie na nabywcę własności nieruchomości wraz z domem jednorodzinnym lub użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej i własności domu jednorodzinnego stanowiącego odrębną nieruchomość, lub przeniesienie ułamkowej części własności nieruchomości wraz z prawem do wyłącznego korzystania z części nieruchomości służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązaniu do jej udzielenia, jeżeli takie obciążenie istnieje;
2) w przypadku umów, o których mowa w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym, o zgodzie banku, spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe przeniesienie własności lokalu użytkowego na nabywcę po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązaniu do udzielenia takiej zgody, jeżeli takie obciążenie istnieje, albo zgodzie banku lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe przeniesienie na nabywcę ułamkowej części własności lokalu użytkowego po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązaniu do udzielenia takiej zgody, jeżeli takie obciążenie istnieje.

Nie dotyczy

II. Informacja o możliwości zapoznania się w lokalu przedsiębiorstwa przez osobę zainteresowaną zawarciem umowy odpowiednio do zakresu umowy z:
1) aktualnym stanem księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości;
2) aktualnym odpisem, wyciągiem, zaświadczeniem lub wydrukiem komputerowym z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, jeżeli podmiot podlega wpisowi do Krajowego Rejestru Sądowego, albo aktualnym zaświadczeniem o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
3) pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem budowy, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, do którego organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu;
4) sprawozdaniem finansowym dewelopera za ostatnie dwa lata, a w przypadku:
a) prowadzenia działalności przez okres krótszy niż dwa lata – sprawozdaniem finansowym za okres ostatniego roku,
b) realizacji inwestycji przez spółkę celową – sprawozdaniem spółki dominującej oraz spółki celowej;
5) projektem budowlanym;
6) decyzją o pozwoleniu na użytkowanie budynku lub zawiadomieniem o zakończeniu budowy, do którego organ nadzoru budowlanego nie wniósł sprzeciwu;
7) zaświadczeniem o samodzielności lokalu;
8) aktem ustanowienia odrębnej własności lokalu;
9) dokumentem potwierdzającym:
a) zgodę banku, spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego i przeniesienie jego własności na nabywcę po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązanie do jej udzielenia, jeżeli takie obciążenie istnieje, albo zgodę banku, spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe przeniesienie na nabywcę własności nieruchomości wraz z domem jednorodzinnym lub użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej i własności domu jednorodzinnego stanowiącego odrębną nieruchomość, lub przeniesienie ułamkowej części własności nieruchomości wraz z prawem do wyłącznego korzystania z części nieruchomości służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązanie do jej udzielenia, jeżeli takie obciążenie istnieje,
b) w przypadku umów, o których mowa w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym, zgodę banku, spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe przeniesienie własności lokalu użytkowego na nabywcę po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązanie do udzielenia takiej zgody, jeżeli takie obciążenie istnieje, albo zgodę banku, spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej lub innego wierzyciela hipotecznego na bezobciążeniowe przeniesienie na nabywcę ułamkowej części własności lokalu użytkowego po wpłacie pełnej ceny przez nabywcę lub zobowiązanie do udzielenia takiej zgody, jeżeli takie obciążenie istnieje.

Osoba zainteresowana zawarciem umowy deweloperskiej ma możliwość zapoznania się z ww. dokumentami w Biurze Dom Development Wrocław Sp. z o.o. przy ul. Legnickiej 16 we Wrocławiu.

III. Informacje

Środki pieniężne zgromadzone w PKO Bank Polski S.A., prowadzącym otwarty mieszkaniowy rachunek powierniczy albo zamknięty mieszkaniowy rachunek powierniczy, są objęte ochroną obowiązkowego systemu gwarantowania depozytów, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 czerwca 2016 r. o Bankowym Funduszu Gwarancyjnym, systemie gwarantowania depozytów oraz przymusowej restrukturyzacji.
Informacje podstawowe o obowiązkowym systemie gwarantowania depozytów:
– ochrona środków dotyczy sytuacji spełnienia warunku gwarancji wobec PKO Bank Polski S.A.,
– w przypadku rachunku powierniczego deponentem (uprawnionym do środków gwarantowanych) jest każdy z powierzających, w granicach wynikających z jego udziału w kwocie zgromadzonej na tym rachunku, a w granicach pozostałej kwoty na rachunku prawo do środków gwarantowanych ma powiernik,

– limit gwarancyjny przypadający na jednego deponenta to równowartość w złotych 100 000 euro; w przypadkach określonych w art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 czerwca 2016 r. o Bankowym Funduszu Gwarancyjnym, systemie gwarantowania depozytów oraz przymusowej restrukturyzacji, środki deponenta, w terminie 3 miesięcy od dnia ich wpływu na rachunek, objęte są gwarancjami ponad równowartość w złotych 100 000 euro,
– podstawą wyliczenia kwoty środków gwarantowanych należnej deponentowi jest suma wszystkich podlegających ochronie należności tego deponenta od banku, w tym należności z tytułu środków zgromadzonych na jego rachunkach osobistych i z tytułu jego udziału w środkach zgromadzonych na rachunku powierniczym,
– wypłata środków gwarantowanych – co do zasady – następuje w terminie 7 dni roboczych od dnia spełnienia warunku gwarancji wobec banku,
– wypłata środków gwarantowanych jest dokonywana w złotych,
– PKO Bank Polski S.A. korzysta także z następujących znaków towarowych: PKO Bank Polski
Dalsze informacje na temat systemu gwarantowania depozytów można uzyskać na stronie internetowej Bankowego Funduszu Gwarancyjnego: https://www.bfg.pl/



DOM DEVELOPMENT WROCŁAW Sp. z o.o.

53-673 Wrocław, ul. Legnicka 16
tel. (71) 747 74 74

www.domd.pl